



TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

RETE DEPURATIVA DEL MEDIO BACINO DELL'ETE MORTO

II Stralcio II Lotto

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

PIANO PARTICELLARE ASSERVIMENTI/ESPROPRI - RELAZIONE INDENNITA' - VISURE

Progettista: Ing. Sergio Paolucci

COLLABORATORI:
Geom. Maria Rita Maccari
I gqo 00 cvgq'Ej kstej kÁ
Geom. Edoardo Pettinari

ELABORATO: 11

revisione

data

NOVEMBRE 2021

01 PIANO PARTICELLARE DITTE INTERESSATE INTERVENTO

02 PREMESSE

Il presente progetto riguarda la realizzazione dei collettori fognari del II Stralcio – II Lotto del Progetto Generale, che verranno realizzati nei Comuni di Francavilla d'Ete e Monte San Pietrangeli, al fine riuscire ad intercettare gli scarichi fognari esistenti e dare continuità al collettore di fondovalle già esistente. Il nuovo tratto prevede la realizzazione delle sotto elencate infrastrutture:

- **Collettore Principale**

- Tratto A: GRES – DN 400
- Tratto B: GRES – DN 400
- Tratto in pressione: Polietilene – DN 250

- **Impianto di sollevamento**

- **Collettori Secondari**

- Ramo Francavilla: PVC SN8 – DN 315
- Rami Monte San Pietrangeli (a): PVC-U SN8 – DN 315 – (b): PVC-U SN8 – DN 315.

La realizzazione di opere di collettamento delle acque reflue in proprietà private, comporta l'asservimento inamovibile, o l'esproprio in taluni casi, a carico delle proprietà interessate dai lavori.

Il procedimento espropriativo finalizzato alla costruzione di infrastrutture per il collettamento di acque reflue, trova la sua compiuta regolamentazione nel d.P.R. n. 327/2001 ("Testo Unico in materia di espropriazioni per pubblica utilità").

Ad essere impattate dagli interventi sono generalmente superfici adibite all'esercizio dell'attività agricole. Meno frequentemente il passaggio può coinvolgere brevi tratti entro aree urbanizzate.

La servitù, indipendentemente dalla forma prescelta per la sua costituzione, verrà trascritta presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari e comporterà la non edificabilità della fascia di terreno lungo la quale verrà apposta, onde consentire l'operatività del personale e dei mezzi meccanici preposti alle operazioni di costruzione, manutenzione, controllo ed eventuale riparazione/sostituzione della condotta.

Il presente documento fa specifico riferimento a tutte quelle servitù che si renderanno necessarie a seguito della posa di tubazioni interrati convoglianti acque reflue, compresa la realizzazione di pozzetti di salto e di linea.

Per quanto riguarda la realizzazione dell'impianto di sollevamento, dovrà essere invece attivata una procedura espropriativa.

Si è provveduto pertanto a redigere un piano particellare degli immobili da occupare in via temporanea e d'urgenza con proposta di costituzione di apposita servitù comprendente l'elenco delle ditte interessate con indicato le particelle da occupare, le loro superfici e il valore delle specifiche indennità calcolate in base alla normativa vigente.

Come dettagliatamente descritto nella Relazione Tecnica di cui al presente progetto, l'opera è costituita da:

Il progetto in esame prevede la costruzione di:

01. tratto di COLLETTORE PRINCIPALE DI FONDOVALLE – Tratto A –GRES dn 400

Lunghezza circa 1700 m

n. 40 pozzetti ispezione lineare

02. tratto di COLLETTORE PRINCIPALE DI FONDOVALLE in pressione – PEAD dn 250

Lunghezza circa 200 m

n. 2 pozzetti

03. STAZIONE DI SOLLEVAMENTO FOGNARIO

04. Un tratto di COLLETTORE PRINCIPALE DI FONDOVALLE – Tratto B – GRES dn 400

Lunghezza circa 1500 m

n. 23 pozzetti ispezione lineare

n. 1 pozzetti di salto

05. Un tratto di COLLETTORE SECONDARIO intercettazione scarichi non idoneamente trattati del Comune di Monte San Pietrangeli – Tratto A – PVC-U dn 315

Lunghezza circa 1100 m

n. 12 pozzetti ispezione lineare

n. 14 pozzetti di salto

06. Un tratto di COLLETTORE SECONDARIO intercettazione scarichi non idoneamente trattati del Comune di Monte San Pietrangeli – Tratto B – PVC-U dn 315

Lunghezza circa 220 m

n. 3 pozzetti ispezione lineare

n. 4 pozzetti di salto

07. Un tratto di COLLETTORE SECONDARIO intercettazione scarichi non idoneamente trattati del Comune di Francavilla d'Ete – PVC-U dn 315

Lunghezza circa 1270 m

n. 22 pozzetti ispezione lineare

n. 11 pozzetti di salto

03 CALCOLO DELLE INDENNITÀ

03.01 FORMULA INDENNITÀ DI SERVITÙ

Per la risoluzione delle servitù di passaggio relative ai lavori in oggetto della presente relazione, si utilizza la seguente formula per la valutazione economica dell'asservimento.

$$I = (V*0.5*S1*S2)* M$$

dove:

I = Indennità [€/m];

V= valore venale dell'area oggetto di servitù [€/m];

S₁ = lunghezza del tratto interessato di proprietà

S₂ = larghezza area asservimento (ml 6.00 totali pari a 3.00 ml per ogni lato dall'asse della condotta).

M = coefficiente migliorativo spettante solo in caso di accettazione bonaria indennità

03.02 FORMULA INDENNITÀ OCCUPAZIONE TEMPORANEA

$$I = (V*0.5*S1*S2)* 1/12*T$$

dove:

I = Indennità [€/m];

V= valore venale dell'area oggetto di servitù [€/m];

S₁ = lunghezza del tratto interessato di proprietà

S₂ = larghezza area asservimento (ml 10,00 pari a 5.00 ml per ogni lato dall'asse della condotta).

T = mesi di occupazione

03.03 FORMULA INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE

Come è noto, “fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà” (art. 45, comma 1, d.P.R. n. 327/2001).

Pertanto, in ragione della predetta cessione, al proprietario dell'area spetta un corrispettivo così determinato:

$$I = (V*S1*S2)* M$$

dove:

I = Indennità [€/m];

V= valore venale dell'area oggetto di esproprio [€/m];

S₁ = lunghezza dell'area da espropriare

S₂ = larghezza dell'area da espropriare

M = coefficiente miglioramento spettante solo in caso di accettazione bonaria indennità

04 VISURE CATASTALI

NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	RESIDENZA /CAP	VIA	CODICE FISCALE	FG	PAR.	SUPERFICIE DA ASSERVIRE/ ESPROPRIARE MQ.	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.PER MESI 12 MQ.	ASSERVIMENTO/OC CUPAZIONE	QUOTA DI PROPRIETA'	INDENNITA' NON ACCETTAZIONE BONARIA € TOT.	INDENNITA' ACCETTAZIONE BONARIA € TOT.
GIROTTI MARIO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	10.11.1931	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA SAN MARTINO 10	GRTMRA31S10F626V	5	17	99,00	165	ASSERVIMENTO		294.88	332.00
GISMONDI ARDUINO DEFUNTO EREDE TOSONI ELENA	MONTE SAN GIUSTO (MC)	01.07.1930	MONTE SAN GIUSTO	VIA VALLE, 8	TSNLNE30L41F621U	5 4	15 61 50	90,00 252,00 300,00	150,00 420,00 500,00	ASSERVIMENTO	1/6 1/6 3/30	1411.08	1689.33
GISMONDI DANTE	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	12.05.1925	62012 CIVITANOVA MARCHE	VIA OROBONI,83	GSM DNT25D12F626X	5 4	15 61 50	90,00 252,00 300,00	150,00 420,00 500,00	ASSERVIMENTO	1/6 1/6 3/30	1411.08	1689.33
GISMONDI FRANCA	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	24.08.1954	63815 MONTE SAN PIAETRANGELI	VIALE G. MATTEOTTI,25	GSMFNC54M64F626J	5 4	15 61 50	90,00 252,00 300,00	150,00 420,00 500,00	ASSERVIMENTO	1/6 1/6 3/30	1411.08	1689.33
GISMONDI GALIZIO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	04.04.1936	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	VIALE V. VENETO,1	GSMGLZ36D04F626W	5 4	15 61 50	90,00 252,00 300,00	150,00 420,00 500,00	ASSERVIMENTO	1/6 1/6 3/30	1411.08	1689.33
GISMONDI MARIA DEFUNTA EREDE VITA NADIA	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	13.08.1959	63900 FEERMO	VIA G. PAZZI,66	VTINDA59M53F520L	5 4	15 61 50	90,00 252,00 300,00	150,00 420,00 500,00	ASSERVIMENTO	1/6 1/6 3/30	1411.08	1689.33
GISMONDI VINCENZO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	21.05.1927	63825 MONTERUBBIANO	VIA ORESTE MURANI 30/B	GSMVCN27E21F626U	5 4	15 61 50	90,00 252,00 300,00	150,00 420,00 500,00	ASSERVIMENTO	1/6 1/6 3/30	1411.08	1689.33
GISMONDI GIOVANNI EMIGRATO IN ARGENTINA IRRINTRACCIABILE ATTIVATA PROCEDURA DPR 327/2001	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	19.06.1903			GSMGNN03H19F626O	4	50	300,00	500,00	ASSERVIMENTO	6/30	583.33	733.33
GISMONDI VINCENZINA	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	09.01.1941	63816 FRANCAVILLA D'ETE	PIAZZA VITTORIO EMANUELE II	GSMVCN41A49D760X	4	50	300,00	500,00	ASSERVIMENTO	6/30	583,33	733,33
SPRECA SAURO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	03.11.1964	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA SAN MARTINO,63	SPRSRA64S13F626H	4	134 58 53	120,00 270,00 960,00	200,00 450,00 1.600,00	ASSERVIMENTO	1/1 1/1 1/1	2086.67	2746.67
GIROTTI INGLI	FERMO (AP)	16.11.1974	63812 MONTEGRANARO	VIA VESPUCCI,3	GRTNGL74S16D542D	4	231 84 86	240,00 1.200,00 90,00	400,00 2.000,00 150,00	ASSERVIMENTO	2/27 2/27 2/27	2070.71	2685.33
GIROTTI LAURA	FERMO (AP)	24.05.1970	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA SAN MARTINO,60	GRTLRA70E64D542B	4	231 84 86	240,00 1.200,00 90,00	400,00 2.000,00 150,00	ASSERVIMENTO	2/27 2/27 2/27	2070.71	2685.33
GIROTTI MONICA	FERMO (AP)	31.10.1966	63814 TORRE SAN PATRIZIO	VIA SAN VENAZO,15	GRTMNC66R71D542L	4	231 84 86	240,00 1.200,00 90,00	400,00 2.000,00 150,00	ASSERVIMENTO	23/27 23/27 23/27	2070.71	2685.33
GIROTTI MONICA	FERMO (AP)	31.10.1966	63814 TORRE SAN PATRIZIO	VIA SAN VENAZO,15	GRTMNC66R71D542L	4 9	147 150 8	480,00 840,00 270,00	800,00 1.400,00 450,00	ASSERVIMENTO	1/1 1/1 1/1	2377.08	3033.33
ACHILLI MARINO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	09.02.1954	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA ARZANO BULGARETTE,3	CHLMRN54B09F626U	4	148 76 151	390,00 750,00 60,00	650,00 1.250,00 600,00	ASSERVIMENTO	1/3	1805.53	2398.33
ACHILLI MARISA	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	02.01.1958	63900 FERMO	C.DA CASTAGNA,3	CHLMRS58A42F626S	4	148 76 151	390,00 750,00 60,00	650,00 1.250,00 600,00	ASSERVIMENTO	1/3	1805.53	2398.33
ACHILLI SERGIO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	18.01.1960	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	VIA TOSCANA 17	CHLSRG60A18F626R	4	148 76 151	390,00 750,00 60,00	650,00 1.250,00 600,00	ASSERVIMENTO	1/3	1805.53	2398.33
MOGLIANI MARIO	CORRDONIA (MC)	23.11.1952	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA FORONE,24	MGLMRA52S23D042T	9 8	4 20 441	720,00 180,00 270,00	1.200,00 300,00 450,00	ASSERVIMENTO	1/1 1/1 1/1	1607.50	2080.00
MOGLIANI LUIGI	CORRIDONIA (MC)	14.11.1950	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA FORONE, 24	MGLLGU50S14D042S	8	439	810,00	1.350,00	ASSERVIMENTO	1/1	1335.00	1740.00

CUDINI LORIANA	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	24.10.1961	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA SAN RUSTICO,60	CDNLRN61R64F626G	8 3	15 17 13 79	150,00 720,00 60,00 660,00	250,00 1.200,00 100,00 1.100,00	ASSERVIMENTO	1/1	2533.75	3240.00
QUADRINI ANNARITA	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	12.11.1956	63900 FERMO	VIA G. DA PALESTRINA,13 9	QDRNRT56S52F626F	8	386 9 8 7 170	2610,00 150,00 360,00 90,00 570,00	4350,00 250,00 600,00 150,00 950,00	ASSERVIMENTO	1/3 1/3 1/3 1/3 1/3	5425.88	7236.00
QUADRINI FABIOLA	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	31.01.1964	63822 PORTO SAN GIORGIO	VIA GALLIANO, 216	QDRFBL64A71F626T	8	386 9 8 7 170	2610,00 150,00 360,00 90,00 570,00	4350,00 250,00 600,00 150,00 950,00	ASSERVIMENTO	1/3 1/3 1/3 1/3 1/3	5425.88	7236.00
TOSCANALLI ANNUNZIATA		24.10.1935	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	VIA SNA BIAGIO, 142	TSCNNZ35R64F520V	8	386 9 8 7 170	2610,00 150,00 360,00 90,00 570,00	4350,00 250,00 600,00 150,00 950,00	ASSERVIMENTO	1/3 1/3 1/3 1/3 1/3	5425.88	7236.00
CUDINI LORIANA	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	24.10.1961	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA SAN RUSTICO,60	CDNLRN61R64F626G	3	79	375,00		ESPROPRIO		4000.00	6000.00
FIORANI BRUNA	TOLENTINO	14.08.1941	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA SAN RUSTICO,33	FRNBRN41M54L191E	3	129	780,00	1.300,00	ASSERVIMENTO	1/2	947.50	1240.00
MENCHI GUIDO	TOLENTINO	16.01.1938	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA SAN RUSTICO,33	MNCGDU38A16L191R	3	129	780,00	1.300,00	ASSERVIMENTO	1/2	947.50	1240.00
SECONE GIUSEPPE	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	22.10.1939	36100 VICENZA	VIA D.GROPPINO,86	SCNGPP39R22F626W	7	12	510,00	850,00	ASSERVIMENTO	1/1	1112.33	1469.33
BISCONTI RENATA	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	13.02.1942	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	VIA SAN BIAGIO,70	BSCRNT42B53F626J	7	11 59 9 8 110 60 57	180,00 420,00 840,00 990,00 750,00 150,00 930,00	300,00 700,00 1.400,00 1.650,00 1.250,00 250,00 1.550,00	ASSERVIMENTO	1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1	6145.33	8041.33
MANCINI MONICA	FERMO	18.05.1966	63012 CIVITANOVA MARCHE	VIALE SAN LUIGI VERSIGLIA,4	MNCMNC66E58D542T	6 5	66 3 128 7 28 29 30 129	150,00 420,00 120,00 1.860,00 300,00 132,00 30,00 120,00	250,00 700,00 200,00 3.100,00 500,00 220,00 50,00 200,00	ASSERVIMENTO	1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1 1/1	4228.00	5452.00
VITA ALESSIA	FERMO	20.1.1996	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA FORONE,26	VTILSS96A60D542T	8	429 129 27 207	210,00 690,00 960,00 450,00	350,00 1.150,00 1.600,00 750,00	ASSERVIMENTO	1/2 1/2 1/2 1/2	3580.83	4473.33
VITA ALFREDO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	24.01.1935	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA FORONE, 30	VTILRD35A24F626B	8	429 129 27 207	210,00 690,00 960,00 450,00	350,00 1.150,00 1.600,00 750,00	ASSERVIMENTO	1/2 1/2 1/2 1/2	3580.83	4473.33
MANCINI MASSIMO	FERMO	18.08.1968	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	VIA SAN BIAGIO, 70	MNCMSM68M18D542 C	8	32	960,00	1.600,00	ASSERVIMENTO	1/1	1726.67	2206.67
GUIDOBALDI ANTONIO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	27.09.1940	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	VIA ROMA,47	GDBNTN40P27F626W	8	445 139 59	330,00 390,00 870,00	550,00 650,00 1.450,00	ASSERVIMENTO	2/54	2440.00	3160.00
GUIDOBALDI LOLITA	FERMO	10.10.1971	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	VIA MANDIROLA,84	GDBLLT71R50D524F	8	445 139 59	330,00 390,00 870,00	550,00 650,00 1.450,00	ASSERVIMENTO	2/54	2440.00	3160.00
GUIDOBALDI SCILLA	SANT'ELPIDIO A MARE	25.01.1978	63815	VIA ROMA,47	GDBSLL78A651324S	8	445 139	330,00 390,00	550,00 650,00	ASSERVIMENTO	2/54	2440.00	3160.00

			MONTE SAN PIETRANGELI				59	870,00	1.450,00				
RASCHIONI ALDO	PENNA SAN GIOVANNI	01.10.1955	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C.DA FORONE,2	RSCLDA55R01G436E	8	445 139 59	330,00 390,00 870,00	550,00 650,00 1.450,00	ASSERVIMENTO	24/54	2440,00	3160,00
RASCHIONI GIANCARLO	PENNA SAN GIOVANNI	27.02.1953	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	BORGO R. MARGHERITA,27	RSCGCR53B27G436X	8	445 139 59	330,00 390,00 870,00	550,00 650,00 1.450,00	ASSERVIMENTO	18/54 6/54	2440,00	3160,00
MARZIALI LUCIANO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	25.01.1957	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	VIA G. ROSSINI,9	MRZLCN57A25F626E	8	47 48	390,00 300,00	650,00 500,00	ASSERVIMENTO	1/1 1/1	861.25	1120,00
DEL BUFALO ELVEZIO	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	23.08.1934	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C,DA COLLE,10	DLBLVZ34M23F626J	8	144	540,00	900,00	ASSERVIMENTO	1 / 2	890,00	1160,00
TRISCIANI MARIA	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	09.01.1940	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	C,DA COLLE, 10	TRSMRA40A49D760V	8	144	540,00	900,00	ASSERVIMENTO	1 / 2	890,00	1160,00
SASSETTI SANTINA	MONTE SAN PIETRANGELI (AP)	22.11.1950	63815 MONTE SAN PIETRANGELI	VIA SANTA CATERINA,9	SSSSTN50S62F626E	8	368 364 367	510,00 90,00 60,00	850,00 150,00 100,00	ASSERVIMENTO	1/1	1143.33	1473.33
MARCONI MORENA	MACERATA (MC)	17.08.1974	63816 FRANCAVILLA D'ETE	C.DA SANTA GIULIANA, 14	MRCMRN74M57E783O	5	95 99	120,00 390,00	200,00 650,00	ASSERVIMENTO	16/486	988.75	1180,00
NARDI ANGELO	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	05.03.1963			NRDNGL63C05D760Q	5	95 99	120,00 390,00	200,00 650,00	ASSERVIMENTO	108/486	988.75	1180,00
NARDI DINO	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	03.02.1948	63816 FRANCAVILLA D'ETE	C.DA SANTA GIULIANA,3	NRDDN48B03D760W	5	95 99	120,00 390,00	200,00 650,00	ASSERVIMENTO	270/486	988.75	1180,00
TAMANTI BASILIO	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	18.09.1948	63816 FRANCAVILLA D'ETE	C.DA SANTA GIULIANA, 14	TMNBSL48P14D760X	5	95 99	120,00 390,00	200,00 650,00	ASSERVIMENTO	42/486	988.75	1180,00
TAMANTI SABRINA	CORRIDONIA (MC)	10.03.1986	63816 FRANCAVILLA D'ETE	C.DA SANTA GIULIANA,3	TMNSRN86C50D042E	5	95 99	120,00 390,00	200,00 650,00	ASSERVIMENTO	25/486	988.75	1180,00
TAMANTI SONIA	CORRIDONIA (MC)	05.09.1979	63900 FERMO	VIA ADRIATICA,3	TMNSNO79P45D042B	5	95 99	120,00 390,00	200,00 650,00	ASSERVIMENTO	25/486	988.75	1180,00
MOSCHINI PIETRO: DEFUNTO EREDI MOSCHINI GIUSEPPE	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	25.08.1948	63816 FRANCAVILLA D'ETE.	C.DA SANTA GIULIANA,4	MSCGPP48M25D760M						1/3		
MOSCHINI MARIA	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	07.03.1951	MONTE SAN GIUSTO	C.DA LAVATOIO, 6	MSCMRA51C47D760Y	5	53 125 107	2.220,00 270,00 1.020,00	3.700,00 450,00 1.700,00	ASSERVIMENTO	1/3	4663.75	5980,00
MOSCHINI FERDINANDO	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	31.03.1957	63816 FRANCAVILLA D'ETE	C.DA SANTA GIULIANA,4	MSCFDN57C31D760R						1/3		
PUCCI PIERALBERTO	SULMONA (AQ)	08.05.1929	MACERATA	VIA G. ROSSINI, 1	PCCPLB29E081804E	5	112 110 69 116	990,00 1.410,00 240,00 90,00	1.650,00 2.350,00 400,00 150,00	ASSERVIMENTO	1/1	4266.67	5466.67
BARTOLACCI AMEDEO DEFUNTO EREDI BARTOLACCI LIVIO	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	27.04.1953	63816 FRANCAVILLA D'ETE	VIA SS. CROCIFISSO,19	BRTLVI53D27D760Z						1 / 2		
BARTOLACCI ANGELO	MONTEGIORGIO (AP)	30.09.1965	63816 FRANCAVILLA D'ETE	VIA SS CROCIFISSO,17	BRTNGL65P30F520O	5	77 93 76	30,00 60,00 240,00	50,00 100,00 400,00	ASSERVIMENTO	1 / 2	899.96	1017.33

CASTURANI SAURO	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	16.08.1961	63816 FRANCAVILLA D'ETE	C.DA LAMATORE,5	CSTSR A61M16D760K	5	74	270,00	450,00	ASSERVIMENTO	1/1	803.75	1040.00
MANCINI MILENA	FRANCAVILLA D'ETE (AP)	18.05.1971	63816 FRANCAVILLA D'ETE	VIA SAN CARLO,27	MNCMLN71E58D760 N	5	118 164	180,00 60,00	300,00 100,00	ASSERVIMENTO	1/1	506.67	626.67
										TOTALE ASSERVIMENTI		€ 56173,17	€ 72287,67
										TOTALE ESPROPRI		€ 4000,00	€ 6000,00

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 170

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15,73 Lire 30.450

agrario Euro 23,59 Lire 45.675

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.350 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 170

Partita: 428

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 15,73 Lire 30.450

agrario Euro 23,59 Lire 45.675

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.350 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. QUADRINI ANNARITA
(CF QDRNRT56S52F626F)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 12/11/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/08/2009 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 145 registrato in data 23/12/2009 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 10403.2/2009 - Pratica n. AP0302655 in atti dal 24/12/2009

> **2. QUADRINI FABIOLA
(CF QDRFBL64A71F626T)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 31/01/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **3. TOSCANELLI ANNUNZIATA
(CF TSCNNZ35R64F520V)**

nata a MONTEGIORGIO (AP) il 24/10/1935
Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 129

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 12,55**agrario **Euro 19,63**Superficie: **4.250 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,31	Euro 0,24
Reddito agrario	Euro 19,49	Euro 0,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.972	278
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. AP0288484 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10028.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)
PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio **8** Particella **129**

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 12,55**
 agrario **Euro 19,63**

Superficie: **4.250** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,31	Euro 0,24
Reddito agrario	Euro 19,49	Euro 0,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.972	278
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. AP0288484 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10028.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01
Notifica in corso con protocollo n. 11XAGEA07/1412

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. VITA ALESSIA (CF VTILSS96A60D542T)**

nata a FERMO (AP) il 20/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/10/2003 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 1480 registrato in data 21/12/2017 - DEN. DI SUCCESSIONE DI RUGGIERI ANGELA Voltura n. 6451.1/2018 - Pratica n. AP0078712 in atti dal 25/10/2018

> **2. VITA ALFREDO (CF VTILRD35A24F626B)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/01/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 364

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 17,68

agrario Euro 26,52

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.890 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/11/2008 Pratica n. AP0289902 in atti dal 20/11/2008 (n. 289902.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 364

FRAZIONAMENTO del 20/11/2008 Pratica n.
AP0289902 in atti dal 20/11/2008 (n. 289902.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 17,68

agrario Euro 26,52

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.890 m²

FRAZIONAMENTO del 20/11/2008 Pratica n.
AP0289902 in atti dal 20/11/2008 (n. 289902.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SASSETTI SANTINA
(CF SSSSTN50S62F626E)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 22/11/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
29/07/2011 - RIUN. USUF. IN MORTE DI SASSETTI
ARMANDO Voltura n. 3450.1/2012 - Pratica n.
AP0071368 in atti dal 03/05/2012



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:22:23
Numero Pratica: T226656/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 48

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 64,46

agrario Euro 96,69

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 17.830 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2021 Pratica n. AP0084381 in atti dal 17/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 84381.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0354836 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2021.0000679)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 48

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 64,46

agrario Euro 96,69

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 17.830 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2021 Pratica n. AP0084381 in atti dal 17/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 84381.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0354836 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2021.0000679)

Notifica in corso con protocollo n. 21XAGEA07/0112

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MARZIALI LUCIANO
(CF MRZLCN57A25F626E)

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 25/01/1957

Diritto di: Proprieta' piena proprieta' per 1/1 (deriva
dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
29/10/2015 Pubblico ufficiale MARZIALI Sede MONTE
SAN PIETRANGELI (AP) - CESSAZIONE DI
USUFRUTTO Voltura n. 8540.1/2015 - Pratica n.
AP0105281 in atti dal 18/12/2015

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 207

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 12,11

agrario Euro 18,17

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 3.350 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/10/2002 Pratica n. 158489 in atti dal 11/10/2002 MOD. 26 PROT. N.3/686/93 (n. 6230.1/2002)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU SEGNALAZIONE DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 207

VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/09/1975 in atti dal
17/07/1979 (n. 5275)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 12,11

agrario Euro 18,17

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 3.350 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/10/2002 Pratica n.
158489 in atti dal 11/10/2002 MOD. 26 PROT.
N.3/686/93 (n. 6230.1/2002)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU
SEGNALAZIONEDI PARTE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. VITA ALESSIA (CF VTILSS96A60D542T)**

nata a FERMO (AP) il 20/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/10/2003 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 1480 registrato in data 21/12/2017 - DEN. DI SUCCESSIONE DI RUGGIERI ANGELA Voltura n. 6451.1/2018 - Pratica n. AP0078712 in atti dal 25/10/2018

> **2. VITA ALFREDO (CF VTILRD35A24F626B)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/01/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 47

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 39,51 Lire 76.510

agrario Euro 59,27 Lire 114.765

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 10.930 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 47

Partita: 181

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 39,51 Lire 76.510

agrario Euro 59,27 Lire 114.765

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 10.930 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARZIALI LUCIANO**
(CF MRZLCN57A25F626E)

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 25/01/1957

Diritto di: Proprieta' piena proprieta' per 1/1 (deriva
dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
29/10/2015 Pubblico ufficiale MARZIALI Sede MONTE
SAN PIETRANGELI (AP) - CESSAZIONE DI
USUFRUTTO Voltura n. 8540.1/2015 - Pratica n.
AP0105281 in atti dal 18/12/2015



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:19:56
Numero Pratica: T225633/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 139

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 31,74

agrario Euro 47,61

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.780 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/10/2002 Pratica n. 158252 in atti dal 11/10/2002 MOD. 26 PROT. N.26/1140/92 (n. 6224.1/2002)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU SEGNALAZIONE DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 139

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 31,74

agrario Euro 47,61

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.780 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/10/2002 Pratica n. 158252 in atti dal 11/10/2002 MOD. 26 PROT. N.26/1140/92 (n. 6224.1/2002)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU SEGNALAZIONE DI PARTE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- > **1. GUIDOBALDI ANTONIO**
(CF GDBNTN40P27F626W)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 27/09/1940
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 1)
- > **2. GUIDOBALDI LOLITA**
(CF GDBLLT71R50D542F)
nata a FERMO (AP) il 10/10/1971
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 1)
- > **3. GUIDOBALDI SCILLA**
(CF GDBSLL78A65I324S)
nata a SANT'ELPIDIO A MARE (AP)
il 25/01/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 1)
- > **4. RASCHIONI ALDO**
(CF RSCLDA55R01G436E)
nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC)
il 01/10/1955
Diritto di: Proprieta' per 24/54 bene personale
(deriva dall'atto 2)
- > **5. RASCHIONI GIANCARLO**
(CF RSCGCR53B27G436X)
nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC)
il 27/02/1953
Diritto di: Proprieta' per 18/54 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **6. RASCHIONI GIANCARLO**
(CF RSCGCR53B27G436X)
nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC)
il 27/02/1953
Diritto di: Proprieta' per 6/54 (deriva dall'atto 1)
1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
13/12/2019 Pubblico ufficiale RASCHIONI Sede
MONTE SAN PIETRANGELI (AP) - DE CUIUS DEZI
ELIA Voltura n. 161.1/2020 - Pratica n. AP0002725 in
atti dal 14/01/2020
2. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/2019 - ISTANZA
35122/2020.ACCORPAM. QUOTE PROP. Voltura n.
1985.1/2020 - Pratica n. AP0035130 in atti dal
17/06/2020
-

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 367

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,29

agrario Euro 0,43

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 80 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/11/2008 Pratica n. AP0289902 in atti dal 20/11/2008 (n. 289902.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 367

FRAZIONAMENTO del 20/11/2008 Pratica n.
AP0289902 in atti dal 20/11/2008 (n. 289902.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,29

agrario Euro 0,43

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 80 m²

FRAZIONAMENTO del 20/11/2008 Pratica n.
AP0289902 in atti dal 20/11/2008 (n. 289902.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SASSETTI LUISA**
(CF SSSL5U55D45F626I)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 05/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva
dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
29/07/2011 - RIUN. USUF. IN MORTE DI SASSETTI
ARMANDO Voltura n. 3450.3/2012 - Pratica n.
AP0071368 in atti dal 03/05/2012



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:22:45
Numero Pratica: T226802/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 32

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 59,40 Lire 115.010

agrario Euro 89,10 Lire 172.515

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 16.430 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 01/02/1990 (n. 1087)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 32

Partita: 1029

Impianto meccanografico del 10/05/1971

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 59,40 Lire 115.010

agrario Euro 89,10 Lire 172.515

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 16.430 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 01/02/1990 (n. 1087)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANCINI MASSIMO
(CF MNCMSM68M18D542C)**

nato a FERMO (AP) il 18/08/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/03/2019 Pubblico ufficiale MORI
ALESSANDRO Sede FERMO (AP) Repertorio n.
24427 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 1673.1/2019 Reparto PI di FERMO in
atti dal 28/03/2019

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 144

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 45,52 Lire 88.130

agrario Euro 68,27 Lire 132.195

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 12.590 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 144

Partita: 152

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 45,52 Lire 88.130

agrario Euro 68,27 Lire 132.195

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 12.590 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. DEL BUFALO ELVEZIO
(CF DLBLVZ34M23F626J)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 23/08/1934

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/11/1979 Pubblico ufficiale CIUCCARELLI
L Sede FERMO (AP) Repertorio n. 20428 - UR Sede
FERMO (AP) Registrazione Volume 41 n. 3764
registrato in data 28/11/1979 - Voltura n. 7682 in atti
dal 01/02/1990

> **2. TRISCIANI MARIA
(CF TRSMRA40A49D760V)**

nata a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 09/01/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 59

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 67,31 Lire 130.340

agrario Euro 100,97 Lire 195.510

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 18.620 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 59

Partita: 22

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 67,31 Lire 130.340

agrario Euro 100,97 Lire 195.510

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 18.620 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- > **1. GUIDOBALDI ANTONIO**
(CF GDBNTN40P27F626W)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 27/09/1940
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 1)
- > **2. GUIDOBALDI LOLITA**
(CF GDBLLT71R50D542F)
nata a FERMO (AP) il 10/10/1971
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 1)
- > **3. GUIDOBALDI SCILLA**
(CF GDBSLL78A65I324S)
nata a SANT'ELPIDIO A MARE (AP)
il 25/01/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 1)
- > **4. RASCHIONI ALDO**
(CF RSCLDA55R01G436E)
nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC)
il 01/10/1955
Diritto di: Proprieta' per 24/54 bene personale
(deriva dall'atto 2)
- > **5. RASCHIONI GIANCARLO**
(CF RSCGCR53B27G436X)
nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC)
il 27/02/1953
Diritto di: Proprieta' per 18/54 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **6. RASCHIONI GIANCARLO**
(CF RSCGCR53B27G436X)
nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC)
il 27/02/1953
Diritto di: Proprieta' per 6/54 (deriva dall'atto 1)
1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
13/12/2019 Pubblico ufficiale RASCHIONI Sede
MONTE SAN PIETRANGELI (AP) - DE CUIUS DEZI
ELIA Voltura n. 161.1/2020 - Pratica n. AP0002725 in
atti dal 14/01/2020
2. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/2019 - ISTANZA
35122/2020.ACCORPAM. QUOTE PROP. Voltura n.
1985.1/2020 - Pratica n. AP0035130 in atti dal
17/06/2020
-

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 439

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 82,17

agrario Euro 123,26

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 22.730 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 13/12/2018 Pratica n. AP0099328 in atti dal 13/12/2018 presentato il 13/12/2018 (n. 99328.1/2018)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 439

FRAZIONAMENTO del 13/12/2018 Pratica n.
AP0099328 in atti dal 13/12/2018 presentato il
13/12/2018 (n. 99328.1/2018)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 82,17

agrario Euro 123,26

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 22.730 m²

FRAZIONAMENTO del 13/12/2018 Pratica n.
AP0099328 in atti dal 13/12/2018 presentato il
13/12/2018 (n. 99328.1/2018)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. MOGLIANI LUIGI (CF MGLLGU50S14D042S)**

nato a CORRIDONIA (MC) il 14/11/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 bene personale (deriva dall'atto 2)

1. Atto del 27/01/1997 Pubblico ufficiale CIUCCARELLI L. Sede FERMO (AP) Repertorio n. 89047 - Voltura n. 837.1/1997 in atti dal 02/10/1997

2. Atto del 23/01/2019 Pubblico ufficiale CAPPELLI NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n. 124069 - PERMUTA Nota presentata con Modello Unico n. 771.2/2019 Reparto PI di FERMO in atti dal 12/02/2019

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 5 Particella 17

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 19,52 Lire 37.800

agrario Euro 30,91 Lire 59.850

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 6.300 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 5 Particella 17

Partita: 92

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 19,52 Lire 37.800

agrario Euro 30,91 Lire 59.850

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 6.300 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIROTTI MARIO**
(CF GRTMRA31S10F626V)

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 10/11/1931

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 31/12/1971 Pubblico ufficiale GUERRIERI
ENRICO Sede FERMO (AP) Repertorio n. 11418 - UR
Sede FERMO (AP) Registrazione n. 200 registrato in
data 19/01/1972 - Voltura n. 1976 in atti dal 17/07/1979



**Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 21/02/2022
Ora: 12:17:12
Numero Pratica: T184352/2022
Pag: 2 - Fine**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 445

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 31,01**agrario **Euro 49,12**Superficie: **10.010 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 30,55	Euro 0,46
Reddito agrario	Euro 48,38	Euro 0,74
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.860	150
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2020 Pratica n. AP0023621 in atti dal 06/05/2020 MODELLO 26 CARTACEO PROT.N.23610 DEL 6.5.2020 VARIAZIONE COLTURALE (n. 277.1/2020)**Annotazioni:** PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 3 - SEMIN ARBOR , CLASSE 04-MODELLO 26 CARTACEO VARIAZIONE COLTURALE

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio **8** Particella **445**

Tipo Mappale del 06/02/2020 Pratica n. AP0009993 in
atti dal 06/02/2020 presentato il 06/02/2020 (n.
9993.1/2020)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 31,01**
 agrario **Euro 49,12**

Superficie: **10.010** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2020 Pratica n.
AP0023621 in atti dal 06/05/2020 MODELLO 26
CARTACEO PROT.N.23610 DEL 6.5.2020 VARIAZIONE
COLTURALE (n. 277.1/2020)

Annotazioni: PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER
PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 3 - SEMIN
ARBOR , CLASSE 04-MODELLO 26 CARTACEO
VARIAZIONE COLTURALE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 30,55	Euro 0,46
Reddito agrario	Euro 48,38	Euro 0,74
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.860	150
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	U

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- > **1. RASCHIONI ALDO**
(CF RSCLDA55R01G436E)
nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC)
il 01/10/1955
Diritto di: Proprieta' per 24/54 bene personale
(deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/2019 - ISTANZA
35122/2020.ACCORPAM. QUOTE PROP. Voltura n.
1986.1/2020 - Pratica n. AP0035131 in atti dal
17/06/2020
- > **2. GUIDOBALDI ANTONIO**
(CF GDBNTN40P27F626W)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 27/09/1940
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 2)
2. TABELLA DI VARIAZIONE del 06/02/2020 -
presentato il 06/02/2020 n. 9993.1/2020 - Pratica n.
AP0009993 in atti dal 06/02/2020
- > **3. GUIDOBALDI LOLITA**
(CF GDBLLT71R50D542F)
nata a FERMO (AP) il 10/10/1971
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 2)
- > **4. GUIDOBALDI SCILLA**
(CF GDBSLL78A65I324S)
nata a SANT'ELPIDIO A MARE (AP)
il 25/01/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 2)
- > **5. RASCHIONI GIANCARLO**
(CF RSCGCR53B27G436X)
nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC)
il 27/02/1953
Diritto di: Proprieta' per 6/54 (deriva dall'atto 2)
- > **6. RASCHIONI GIANCARLO**
(CF RSCGCR53B27G436X)
nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC)
il 27/02/1953
Diritto di: Proprieta' per 18/54 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)
-

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 6 Particella 7

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 60,68

agrario Euro 96,06

Superficie: 19.580 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 59,95	Euro 0,73
Reddito agrario	Euro 94,91	Euro 1,15
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	19.345	235
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. AP0076261 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11125.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0966781 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2020.0002046) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

> Dati identificativi

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 6 Particella 7

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 60,68**

agrario **Euro 96,06**

Superficie: **19.580** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 59,95	Euro 0,73
Reddito agrario	Euro 94,91	Euro 1,15
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	19.345	235
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. AP0076261 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11125.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0966781 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2020.0002046) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/2311

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MANCINI MONICA (CF MNCMNC66E58D542T)

nata a FERMO (AP) il 18/05/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2014 Pubblico ufficiale VINCIGUERRA FRANCESCO Sede CIVITANOVA MARCHE (MC) Repertorio n. 18 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2386.1/2014 Reparto PI di FERMO in atti dal 06/05/2014

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 7 Particella 9

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 25,50 Lire 49.380

agrario Euro 40,38 Lire 78.185

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 8.230 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/09/1996 in atti dal 26/05/1997 MOD.26 N.3122/93 (n. 7.1/1996)

Annotazioni: SENZA SOPRALLUOGO

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 7 Particella 9

Partita: 1300

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 25,50 Lire 49.380

agrario Euro 40,38 Lire 78.185

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 8.230 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/09/1996 in atti dal 26/05/1997 MOD.26 N.3122/93 (n. 7.1/1996)

Annotazioni: SENZA SOPRALLUOGO

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BISCONTI RENATA**
(CF BSCRNT42B53F626J)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 04/03/1978 Pubblico ufficiale IACOPINI A
Sede MONTEGRANARO (AP) Repertorio n. 32064 -
UR Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 35 n.
1127 registrato in data 22/03/1978 - Voltura n. 2382 in
atti dal 01/02/1990

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 9 Particella 4

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 34,68

agrario Euro 46,92

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 7.900 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. AP0093409 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 27809.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 9 Particella 4

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 34,68

agrario Euro 46,92

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 7.900 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. AP0093409 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 27809.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. MOGLIANI MARIO (CF MGLMRA52S23D042T)**

nato a CORRIDONIA (MC) il 23/11/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. Atto del 27/01/1997 Pubblico ufficiale CIUCCARELLI
L. Sede FERMO (AP) Repertorio n. 89047 - Voltura n.
837.1/1997 in atti dal 02/10/1997

2. Atto del 23/01/2019 Pubblico ufficiale CAPPELLI
NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio
n. 124069 - PERMUTA Nota presentata con Modello
Unico n. 771.1/2019 Reparto PI di FERMO in atti dal
12/02/2019

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 386

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 129,68

agrario Euro 194,52

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 35.870 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 09/08/2010 Pratica n. AP0190505 in atti dal 09/08/2010 presentato il 09/08/2010 (n. 190505.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 386

Tipo Mappale del 09/08/2010 Pratica n. AP0190505 in
atti dal 09/08/2010 presentato il 09/08/2010 (n.
190505.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 129,68

agrario Euro 194,52

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 35.870 m²

Tipo Mappale del 09/08/2010 Pratica n. AP0190505 in
atti dal 09/08/2010 presentato il 09/08/2010 (n.
190505.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. QUADRINI ANNARITA
(CF QDRNRT56S52F626F)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 12/11/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 09/08/2010 -
presentato il 09/08/2010 n. 190505.1/2010 - Pratica n.
AP0190505 in atti dal 09/08/2010

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTE SAN PIETRANGELI (AP) (F626)
Foglio 8 Particella 11

> **2. QUADRINI FABIOLA
(CF QDRFBL64A71F626T)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 31/01/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. TOSCANELLI ANNUNZIATA
(CF TSCNNZ35R64F520V)**

nata a MONTEGIORGIO (AP) il 24/10/1935

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 6 Particella 128

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,81**

agrario **Euro 12,36**

Superficie: 2.520 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,74	Euro 0,07
Reddito agrario	Euro 12,25	Euro 0,11
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.497	23
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. AP0076267 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11131.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0966781 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2020.0002046) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

> Dati identificativi

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 6 Particella 128

Tipo Mappale del 15/06/2009 Pratica n. AP0147514 in
atti dal 15/06/2009 (n. 147514.1/2009)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 7,81**
agrario **Euro 12,36**

Superficie: **2.520 m²**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,74	Euro 0,07
Reddito agrario	Euro 12,25	Euro 0,11
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.497	23
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n.
AP0076267 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
11131.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del
DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la
domanda AGEA.ADU.2020.0966781 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2020.0002046) -
Porzione AB: Classamento per parificazione con la
qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/2311

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. MANCINI MONICA**
(CF MNCMNC66E58D542T)
nata a FERMO (AP) il 18/05/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2014 Pubblico ufficiale
VINCIGUERRA FRANCESCO Sede CIVITANOVA
MARCHE (MC) Repertorio n. 18 - COMPRAVENDITA
Nota presentata con Modello Unico n. 2386.1/2014
Reperto PI di FERMO in atti dal 06/05/2014

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 7 Particella 8

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 18,80 Lire 36.400

agrario Euro 28,20 Lire 54.600

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 5.200 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 7 Particella 8

Partita: 462

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 18,80 Lire 36.400

agrario Euro 28,20 Lire 54.600

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 5.200 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BISCONTI RENATA**
(CF BSCRNT42B53F626J)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 04/03/1978 Pubblico ufficiale IACOPINI A
Sede MONTEGRANARO (AP) Repertorio n. 32064 -
UR Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 35 n.
1127 registrato in data 22/03/1978 - Voltura n. 2382 in
atti dal 01/02/1990



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:13:43
Numero Pratica: T222886/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 429

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 53,00

agrario Euro 79,50

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 14.660 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 28/11/2017 Pratica n. AP0085259 in atti dal 28/11/2017 presentato il 28/11/2017 (n. 85259.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 429

Tipo Mappale del 28/11/2017 Pratica n. AP0085259 in
atti dal 28/11/2017 presentato il 28/11/2017 (n.
85259.1/2017)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 53,00

agrario Euro 79,50

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 14.660 m²

Tipo Mappale del 28/11/2017 Pratica n. AP0085259 in
atti dal 28/11/2017 presentato il 28/11/2017 (n.
85259.1/2017)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. VITA ALESSIA (CF VTILSS96A60D542T)**

nata a FERMO (AP) il 20/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/10/2003 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 1480 registrato in data 21/12/2017 - DEN. DI SUCCESSIONE DI RUGGIERI ANGELA Voltura n. 6451.1/2018 - Pratica n. AP0078712 in atti dal 25/10/2018

> **2. VITA ALFREDO (CF VTILRD35A24F626B)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/01/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 6 Particella 66

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 13,98 Lire 27.060

agrario Euro 22,13 Lire 42.845

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 4.510 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 6 Particella 66

Partita: 897

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 13,98 Lire 27.060

agrario Euro 22,13 Lire 42.845

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 4.510 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANCINI MONICA**
(CF MNCMNC66E58D542T)

nata a FERMO (AP) il 18/05/1966

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/03/2019 Pubblico ufficiale MORI
ALESSANDRO Sede FERMO (AP) Repertorio n.
24427 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 1672.1/2019 Reparto PI di FERMO in
atti dal 28/03/2019



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:15:24
Numero Pratica: T223665/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

[Immobile di catasto terreni](#)[Causali di aggiornamento ed annotazioni](#)**Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 3 Particella 79

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 41,31**agrario **Euro 53,72**Superficie: **10.740** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,51	Euro 1,80
Reddito agrario	Euro 53,45	Euro 0,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.000	1.740
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO MISTO
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. AP0093273 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 27754.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 3 Particella 79

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 41,31**

agrario **Euro 53,72**

Superficie: **10.740** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. AP0093273 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 27754.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,51	Euro 1,80
Reddito agrario	Euro 53,45	Euro 0,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.000	1.740
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO MISTO
Classe	2	U

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CUDINI LORIANA (CF CDNLRN61R64F626G)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/10/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/04/2011 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 432 registrato in data 24/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 3452.1/2012 - Pratica n. AP0071393 in atti dal 03/05/2012

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 9 Particella 8

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 13,77

agrario Euro 10,21

Superficie: 1.990 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,81	Euro 12,96
Reddito agrario	Euro 1,28	Euro 8,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	260	1.730
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG
Classe	4	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2014 Pratica n. AP0160942 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6682.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0642920 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5570.2014.0000525) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 29 - VIGNETO, Classe 02

> Dati identificativi

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio **9** Particella **8**

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,77**

agrario **Euro 10,21**

Superficie: **1.990** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,81	Euro 12,96
Reddito agrario	Euro 1,28	Euro 8,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	260	1.730
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG
Classe	4	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2014 Pratica n. AP0160942 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6682.1/2014)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0642920 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5570.2014.0000525) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 29 - VIGNETO, Classe 02

Notifica in corso con protocollo n. 14XAGEA07/0912

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIROTTI MONICA (CF GRTMNC66R71D542L)

nata a FERMO (AP) il 31/10/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/03/2015 - RETT.DATA DECESSO DI GIROTTI ENRICO-VOLT.SUCC. TESTATA 29328/16-IST.IN BOLLO 29417/16. Voltura n. 2145.1/2016 - Pratica n. AP0029545 in atti dal 24/03/2016

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 7 Particella 57

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 47,44**agrario **Euro 75,11**Superficie: **15.310** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,93	Euro 7,51
Reddito agrario	Euro 63,22	Euro 11,89
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.886	2.424
Qualità	SEMIN ARBOR	ULIVETO
Classe	4	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. AP0076274 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11138.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0966781 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2020.0002046) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

> Dati identificativi

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 7 Particella 57

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 47,44**

agrario **Euro 75,11**

Superficie: **15.310** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,93	Euro 7,51
Reddito agrario	Euro 63,22	Euro 11,89
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.886	2.424
Qualità	SEMIN ARBOR	ULIVETO
Classe	4	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. AP0076274 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11138.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0966781 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2020.0002046) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/2311

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BISCONTI RENATA (CF BSCRNT42B53F626J)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/03/1978 Pubblico ufficiale IACOPINI A Sede MONTEGRANARO (AP) Repertorio n. 32064 - UR Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 35 n. 1127 registrato in data 22/03/1978 - Voltura n. 2382 in atti dal 01/02/1990

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 50

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15,98 Lire 30.940

agrario Euro 23,97 Lire 46.410

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.420 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 4 Particella 50

Partita: 1195

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 15,98 Lire 30.940

agrario Euro 23,97 Lire 46.410

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.420 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8**

- > **1. GISMONDI ARDUINO**
(CF GSMRDN31H07F626L)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 07/06/1931
Diritto di: Proprieta' per 3/30 (deriva dall'atto 1)
1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
02/08/2011 - SC Sede MONTE SAN PIETRANGELI
(AP) Registrazione n. 325 registrato in data
03/08/2011 - CERTIFICATO DI MORTE Voltura n.
494.1/2012 - Pratica n. AP0010595 in atti dal
20/01/2012
- > **2. GISMONDI DANTE**
(CF GSM DNT25D12F626X)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 12/04/1925
Diritto di: Proprieta' per 3/30 (deriva dall'atto 1)
- > **3. GISMONDI FRANCA**
(CF GSMFNC54M64F626J)
nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/08/1954
Diritto di: Proprieta' per 3/30 (deriva dall'atto 1)
- > **4. GISMONDI GALIZIO**
(CF GSMGLZ36D04F626W)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 04/04/1936
Diritto di: Proprieta' per 3/30 (deriva dall'atto 1)
- > **5. GISMONDI GIOVANNI**
(CF GSMGNN03H19F626O)^{a)}
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 19/06/1903
Diritto di: Proprieta' per 6/30 (deriva dall'atto 1)
- > **6. GISMONDI MARIA**
(CF GSM MRA39E71F626K)^{a)}
nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 31/05/1939
Diritto di: Proprieta' per 3/30 (deriva dall'atto 1)
- > **7. GISMONDI VINCENZINA**
(CF GSMVCN41A49D760X)
nata a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 09/01/1941
Diritto di: Proprieta' per 6/30 bene personale
(deriva dall'atto 1)
- > **8. GISMONDI VINCENZO**
(CF GSMVCN27E21F626U)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 21/05/1927
Diritto di: Proprieta' per 3/30 (deriva dall'atto 1)
-

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

[Immobile di catasto terreni](#)[Causali di aggiornamento ed annotazioni](#)**Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 7 Particella 11

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 3,35**agrario **Euro 5,29**Superficie: **1.080 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,34	Euro 3,01
Reddito agrario	Euro 0,53	Euro 4,76
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	109	971
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. AP0076270 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11134.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0966781 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2020.0002046) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 7 Particella 11

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 3,35**

agrario **Euro 5,29**

Superficie: **1.080 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,34	Euro 3,01
Reddito agrario	Euro 0,53	Euro 4,76
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	109	971
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. AP0076270 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11134.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0966781 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2020.0002046) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/2311

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BISCONTI RENATA**
(CF BSCRNT42B53F626J)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/03/1978 Pubblico ufficiale IACOPINI A Sede MONTEGRANARO (AP) Repertorio n. 32064 - UR Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 35 n. 1127 registrato in data 22/03/1978 - Voltura n. 2382 in atti dal 01/02/1990

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 368

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 14,75

agrario Euro 22,13

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.080 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/11/2008 Pratica n. AP0289902 in atti dal 20/11/2008 (n. 289902.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 368

FRAZIONAMENTO del 20/11/2008 Pratica n.
AP0289902 in atti dal 20/11/2008 (n. 289902.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 14,75

agrario Euro 22,13

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.080 m²

FRAZIONAMENTO del 20/11/2008 Pratica n.
AP0289902 in atti dal 20/11/2008 (n. 289902.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SASSETTI SANTINA
(CF SSSSTN50S62F626E)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 22/11/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
29/07/2011 - RIUN. USUF. IN MORTE DI SASSETTI
ARMANDO Voltura n. 3450.1/2012 - Pratica n.
AP0071368 in atti dal 03/05/2012



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:21:59
Numero Pratica: T226475/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 7 Particella 110

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 19,16

agrario Euro 28,74

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.300 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 22/07/2009 Pratica n. AP0175726 in atti dal 22/07/2009 presentato il 21/07/2009 (n. 175726.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 7 Particella 110

Tipo Mappale del 22/07/2009 Pratica n. AP0175726 in
atti dal 22/07/2009 presentato il 21/07/2009 (n.
175726.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 19,16

agrario Euro 28,74

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.300 m²

Tipo Mappale del 22/07/2009 Pratica n. AP0175726 in
atti dal 22/07/2009 presentato il 21/07/2009 (n.
175726.1/2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BISCONTI RENATA**
(CF BSCRNT42B53F626J)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 22/07/2009 -
presentato il 21/07/2009 n. 175726.1/2009 - Pratica n.
AP0175726 in atti dal 22/07/2009



**Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 21/02/2022
Ora: 13:14:09
Numero Pratica: T223102/2022
Pag: 2 - Fine**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 7

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,89**agrario **Euro 0,67**Superficie: **2.590 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,19	Euro 1,70
Reddito agrario	Euro 0,28	Euro 0,39
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	52	2.538
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO CEDUO
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 17/06/2021 Pratica n. AP0084823 in atti dal 17/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 84823.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0408208 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6046.2021.0002027)

> Dati identificativi

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio **8** Particella **7**
Partita: **386**

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,89**

agrario **Euro 0,67**

Superficie: **2.590** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,19	Euro 1,70
Reddito agrario	Euro 0,28	Euro 0,39
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	52	2.538
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO CEDUO
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/06/2021 Pratica n. AP0084823 in atti dal 17/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 84823.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0408208 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6046.2021.0002027)

Notifica in corso con protocollo n. 21XAGEA07/0112

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. QUADRINI ANNARITA
(CF QDRNRT56S52F626F)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 12/11/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/08/2009 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 145 registrato in data 23/12/2009 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 10403.1/2009 - Pratica n. AP0302655 in atti dal 24/12/2009

> **2. QUADRINI FABIOLA
(CF QDRFBL64A71F626T)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 31/01/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. TOSCANELLI ANNUNZIATA
(CF TSCNNZ35R64F520V)**

nata a MONTEGIORGIO (AP) il 24/10/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 7 Particella 60

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 8,53**agrario **Euro 11,62**Superficie: **4.290 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,89	Euro 6,64
Reddito agrario	Euro 1,11	Euro 10,51
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.148	2.142
Qualità	PASCOLO ARB	SEMINATIVO
Classe	U	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2010 Pratica n. AP0311078 in atti dal 21/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5161.1/2010)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)
PORZIONE AA: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

> Dati identificativi

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 7 Particella 60

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 8,53**

agrario **Euro 11,62**

Superficie: **4.290 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,89	Euro 6,64
Reddito agrario	Euro 1,11	Euro 10,51
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.148	2.142
Qualità	PASCOLO ARB	SEMINATIVO
Classe	U	4

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2010 Pratica n. AP0311078 in atti dal 21/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5161.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010) PORZIONE AA: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Notifica in corso con protocollo n. 10XAGEA07/2112

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BISCONTI RENATA (CF BSCRNT42B53F626J)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/03/1978 Pubblico ufficiale IACOPINI A Sede MONTEGRANARO (AP) Repertorio n. 32064 - UR Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 35 n. 1127 registrato in data 22/03/1978 - Voltura n. 2382 in atti dal 01/02/1990

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 3 Particella 129

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 18,53 Lire 35.880

agrario Euro 29,34 Lire 56.810

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 5.980 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/09/1996 in atti dal 26/05/1997 MOD.26 N.1310/91 (n. 4.3/1996)

Annotazioni: SENZA SOPRALLUOGO

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 3 Particella 129

Partita: 2015

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 18,53 Lire 35.880

agrario Euro 29,34 Lire 56.810

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 5.980 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/09/1996 in atti dal 26/05/1997 MOD.26 N.1310/91 (n. 4.3/1996)

Annotazioni: SENZA SOPRALLUOGO

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. FIORANI BRUNA
(CF FRNBRN41M54L191E)**

nata a TOLENTINO (MC) il 14/08/1941
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/01/1985 Pubblico ufficiale IACOPINI
ADRIANO Sede MONTEGRANARO (AP) Repertorio n.
44130 - UR Sede FERMO (AP) Registrazione Volume
67 n. 445 registrato in data 19/02/1985 - n. 970.1/1985
in atti dal 18/11/1995

> **2. MENCHI GUIDO
(CF MNCGDU38A16L191R)**

nato a TOLENTINO (MC) il 16/01/1938
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 148

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,35**agrario **Euro 22,71**Superficie: **4.630 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,85	Euro 3,50
Reddito agrario	Euro 17,17	Euro 5,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.500	1.130
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	4	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. AP0093320 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 27777.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 4 Particella 148

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 14,35**
 agrario **Euro 22,71**
Superficie: **4.630 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. AP0093320 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 27777.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,85	Euro 3,50
Reddito agrario	Euro 17,17	Euro 5,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.500	1.130
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	4	4

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. ACHILLI MARINO
(CF CHLMRN54B09F626U)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 09/02/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/08/2016 Pubblico ufficiale ACHILLI Sede MONTE SAN PIETRANGELI (AP) - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 885 registrato in data 04/08/2017 - DEN. DI SUCCESSIONE DI TESTATONDA ITALIA Voltura n. 3050.1/2021 - Pratica n. AP0045267 in atti dal 27/07/2021

> **2. ACHILLI MARISA
(CF CHLMRS58A42F626S)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 02/01/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. ACHILLI SERGIO
(CF CHLSRG60A18F626R)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 18/01/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 7 Particella 59

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 13,52 Lire 26.180

agrario Euro 20,28 Lire 39.270

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 3.740 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 7 Particella 59

Partita: 462

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 13,52 Lire 26.180

agrario Euro 20,28 Lire 39.270

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 3.740 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BISCONTI RENATA**
(CF BSCRNT42B53F626J)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 04/03/1978 Pubblico ufficiale IACOPINI A
Sede MONTEGRANARO (AP) Repertorio n. 32064 -
UR Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 35 n.
1127 registrato in data 22/03/1978 - Voltura n. 2382 in
atti dal 01/02/1990



**Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 21/02/2022
Ora: 13:12:52
Numero Pratica: T222511/2022
Pag: 2 - Fine**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 58

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 16,59 Lire 32.130

agrario Euro 24,89 Lire 48.195

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.590 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 4 Particella 58

Partita: 76

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 16,59 Lire 32.130

agrario Euro 24,89 Lire 48.195

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 4.590 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SPRECA SAURO**
(CF SPRSRA64S13F626H)

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/11/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 09/12/2016 Pubblico ufficiale CAPPELLI
NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio
n. 121228 - DIVISIONE A STRALCIO Nota presentata
con Modello Unico n. 5615.3/2016 Reparto PI di
FERMO in atti dal 22/12/2016



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 12:56:06
Numero Pratica: T213054/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 53

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 64,17 Lire 124.250

agrario Euro 96,25 Lire 186.375

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 17.750 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 4 Particella 53

Partita: 1448

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 64,17 Lire 124.250

agrario Euro 96,25 Lire 186.375

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 17.750 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SPRECA SAURO
(CF SPRSRA64S13F626H)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/11/1964

Diritto di: Proprietà' per 1/1 bene personale (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 09/12/2016 Pubblico ufficiale CAPPELLI
NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio
n. 121228 - DIVISIONE A STRALCIO Nota presentata
con Modello Unico n. 5615.3/2016 Reparto PI di
FERMO in atti dal 22/12/2016



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 12:56:33
Numero Pratica: T213380/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 61

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,11 Lire 4.080

agrario Euro 3,34 Lire 6.460

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 680 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 4 Particella 61

Partita: 1196

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,11 Lire 4.080

agrario Euro 3,34 Lire 6.460

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 680 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- > **1. GISMONDI ARDUINO**
(CF GSMRDN31H07F626L)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 07/06/1931
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **2. GISMONDI DANTE**
(CF GSMDNT25D12F626X)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 12/04/1925
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **3. GISMONDI GALIZIO**
(CF GSMGLZ36D04F626W)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 04/04/1936
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **4. GISMONDI MARIA**
nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 31/05/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **5. GISMONDI VINCENZO**
(CF GSMVCN27E21F626U)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 21/05/1927
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- > **6. GISMONDI FRANCA**
(CF GSMFNC54M64F626J)
nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/08/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1974 - UR Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 27 n. 21 registrato in data 23/09/1974 - Voltura n. 13276 in atti dal 17/07/1979
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/08/1998 - RIUN.DI USUF.MANCINELLI AMMUNZIATA Voltura n. 3448.1/1998 - Pratica n. 119194 in atti dal 28/11/2000
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/03/2006 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 305 n. 37 registrato in data 03/08/2006 - Voltura n. 8224.2/2006 - Pratica n. AP0158050 in atti dal 23/11/2006
-

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 76

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 25,35 Lire 49.080

agrario Euro 40,13 Lire 77.710

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 8.180 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 4 Particella 76

Partita: 664

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 25,35 Lire 49.080

agrario Euro 40,13 Lire 77.710

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 8.180 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. ACHILLI MARINO
(CF CHLMRN54B09F626U)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 09/02/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/08/2016 Pubblico ufficiale ACHILLI Sede MONTE SAN PIETRANGELI (AP) - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 885 registrato in data 04/08/2017 - DEN. DI SUCCESSIONE DI TESTATONDA ITALIA Voltura n. 3050.1/2021 - Pratica n. AP0045267 in atti dal 27/07/2021

> **2. ACHILLI MARISA
(CF CHLMRS58A42F626S)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 02/01/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. ACHILLI SERGIO
(CF CHLSRG60A18F626R)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 18/01/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 7 Particella 12

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,43**agrario **Euro 6,04**Superficie: **1.540 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 3,89	Euro 0,09	Euro 0,45
Reddito agrario	Euro 5,83	Euro 0,14	Euro 0,07
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	1.076	29	435
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	BOSCO MISTO
Classe	3	U	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2014 Pratica n. AP0160933 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6673.1/2014)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0518907 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1548.2014.0000827) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

> Dati identificativi

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 7 Particella 12

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,43**

agrario **Euro 6,04**

Superficie: **1.540** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 3,89	Euro 0,09	Euro 0,45
Reddito agrario	Euro 5,83	Euro 0,14	Euro 0,07
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	1.076	29	435
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	BOSCO MISTO
Classe	3	U	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2014 Pratica n. AP0160933 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6673.1/2014)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0518907 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1548.2014.0000827) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

Notifica in corso con protocollo n. 14XAGEA07/0912

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SECONE GIUSEPPE (CF SCNGPP39R22F626W)

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 22/10/1939

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/03/1988 - UR Sede VICENZA (VI) Registrazione Volume 923 n. 67 registrato in data 19/09/1988 - Voltura n. 392588 in atti dal 01/02/1990

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 8

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 23,10 Lire 44.730

agrario Euro 34,65 Lire 67.095

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 6.390 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 8

Partita: 386

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 23,10 Lire 44.730

agrario Euro 34,65 Lire 67.095

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 6.390 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. QUADRINI ANNARITA
(CF QDRNRT56S52F626F)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 12/11/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/08/2009 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 145 registrato in data 23/12/2009 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 10403.1/2009 - Pratica n. AP0302655 in atti dal 24/12/2009

> **2. QUADRINI FABIOLA
(CF QDRFBL64A71F626T)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 31/01/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. TOSCANELLI ANNUNZIATA
(CF TSCNNZ35R64F520V)**

nata a MONTEGIORGIO (AP) il 24/10/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 15

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 7,59 Lire 14.700

agrario Euro 11,39 Lire 22.050

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.100 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 15

Partita: 138

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 7,59 Lire 14.700

agrario Euro 11,39 Lire 22.050

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.100 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CUDINI LORIANA**
(CF CDNLRN61R64F626G)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/10/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/04/2011 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 432 registrato in data 24/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 3452.1/2012 - Pratica n. AP0071393 in atti dal 03/05/2012



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:03:41
Numero Pratica: T217722/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 27

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 26,31 Lire 50.940

agrario Euro 41,65 Lire 80.655

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 8.490 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 27

Partita: 422

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 26,31 Lire 50.940

agrario Euro 41,65 Lire 80.655

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 8.490 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. VITA ALESSIA (CF VTILSS96A60D542T)**

nata a FERMO (AP) il 20/01/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/10/2003 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 1480 registrato in data 21/12/2017 - DEN. DI SUCCESSIONE DI RUGGIERI ANGELA Voltura n. 6451.1/2018 - Pratica n. AP0078712 in atti dal 25/10/2018

> **2. VITA ALFREDO (CF VTILRD35A24F626B)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/01/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 17

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 163,16 Lire 315.931

agrario Euro 244,75 Lire 473.897

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 45.133 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 01/02/1990 (n. 22384)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 17

Partita: 1458

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 163,16 Lire 315.931

agrario Euro 244,75 Lire 473.897

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 45.133 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 01/02/1990 (n. 22384)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CUDINI LORIANA**
(CF CDNLRN61R64F626G)

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/10/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/04/2011 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 432 registrato in data 24/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 3452.1/2012 - Pratica n. AP0071393 in atti dal 03/05/2012



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:04:05
Numero Pratica: T217969/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 8 Particella 9

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 29,39 Lire 56.910

agrario Euro 44,09 Lire 85.365

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 8.130 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 8 Particella 9

Partita: 386

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 29,39 Lire 56.910

agrario Euro 44,09 Lire 85.365

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 8.130 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. QUADRINI ANNARITA
(CF QDRNRT56S52F626F)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 12/11/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/08/2009 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 145 registrato in data 23/12/2009 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 10403.1/2009 - Pratica n. AP0302655 in atti dal 24/12/2009

> **2. QUADRINI FABIOLA
(CF QDRFBL64A71F626T)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 31/01/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. TOSCANELLI ANNUNZIATA
(CF TSCNNZ35R64F520V)**

nata a MONTEGIORGIO (AP) il 24/10/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 6 Particella 3

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 9,42 Lire 18.240

agrario Euro 14,92 Lire 28.880

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 3.040 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 6 Particella 3

Partita: 897

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 9,42 Lire 18.240

agrario Euro 14,92 Lire 28.880

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 3.040 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANCINI MONICA**
(CF MNCMNC66E58D542T)

nata a FERMO (AP) il 18/05/1966

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/03/2019 Pubblico ufficiale MORI
ALESSANDRO Sede FERMO (AP) Repertorio n.
24427 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 1672.1/2019 Reparto PI di FERMO in
atti dal 28/03/2019



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:15:47
Numero Pratica: T223829/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 134

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,07 Lire 5.940

agrario Euro 4,86 Lire 9.405

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 990 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 4 Particella 134

Partita: 1448

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,07 Lire 5.940

agrario Euro 4,86 Lire 9.405

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 990 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SPRECA SAURO**
(CF SPRSRA64S13F626H)

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/11/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 09/12/2016 Pubblico ufficiale CAPPELLI
NAZZARENO Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio
n. 121228 - DIVISIONE A STRALCIO Nota presentata
con Modello Unico n. 5615.3/2016 Reparto PI di
FERMO in atti dal 22/12/2016



**Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 21/02/2022
Ora: 12:54:51
Numero Pratica: T212254/2022
Pag: 2 - Fine**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 84

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 24,76 Lire 47.940

agrario Euro 39,20 Lire 75.905

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 7.990 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 4 Particella 84

Partita: 553

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 24,76 Lire 47.940

agrario Euro 39,20 Lire 75.905

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 7.990 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. GIROTTI INGLI (CF GRTNGL74S16D542D)**
nato a FERMO (AP) il 16/11/1974
Diritto di: Proprieta' per 2/27 bene personale
(deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/03/2015 - RETT.DATA DECESSO DI GIROTTI
ENRICO-VOLT.SUCC. TESTATA 29328/16-IST.IN
BOLLO 29417/16. Voltura n. 2142.1/2016 - Pratica n.
AP0029535 in atti dal 24/03/2016

> **2. GIROTTI LAURA
(CF GRTLRA70E64D542B)**
nata a FERMO (AP) il 24/05/1970
Diritto di: Proprieta' per 2/27 bene personale
(deriva dall'atto 1)

> **3. GIROTTI MONICA
(CF GRTMNC66R71D542L)**
nata a FERMO (AP) il 31/10/1966
Diritto di: Proprieta' per 23/27 bene personale
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)
Foglio 4 Particella 151

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 25,94 Lire 50.220
agrario Euro 41,07 Lire 79.515

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4
Superficie: 8.370 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)
Foglio 4 Particella 151
Partita: 664

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 25,94 Lire 50.220
agrario Euro 41,07 Lire 79.515

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4
Superficie: 8.370 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. ACHILLI MARINO
(CF CHLMRN54B09F626U)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 09/02/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/08/2016 Pubblico ufficiale ACHILLI Sede MONTE SAN PIETRANGELI (AP) - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 885 registrato in data 04/08/2017 - DEN. DI SUCCESSIONE DI TESTATONDA ITALIA Voltura n. 3050.1/2021 - Pratica n. AP0045267 in atti dal 27/07/2021

> **2. ACHILLI MARISA
(CF CHLMRS58A42F626S)**

nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 02/01/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. ACHILLI SERGIO
(CF CHLSRG60A18F626R)**

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 18/01/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 5 Particella 15

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,51 Lire 12.600

agrario Euro 10,30 Lire 19.950

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 2.100 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 5 Particella 15

Partita: 1196

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 6,51 Lire 12.600

agrario Euro 10,30 Lire 19.950

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 2.100 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 22184)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

- > **1. GISMONDI ARDUINO**
(CF GSMRDN31H07F626L)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 07/06/1931
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **2. GISMONDI DANTE**
(CF GSMDNT25D12F626X)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 12/04/1925
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **3. GISMONDI GALIZIO**
(CF GSMGLZ36D04F626W)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 04/04/1936
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **4. GISMONDI MARIA**
nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 31/05/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **5. GISMONDI VINCENZO**
(CF GSMVCN27E21F626U)
nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 21/05/1927
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- > **6. GISMONDI FRANCA**
(CF GSMFNC54M64F626J)
nata a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 24/08/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1974 - UR Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 27 n. 21 registrato in data 23/09/1974 - Voltura n. 13276 in atti dal 17/07/1979
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/08/1998 - RIUN.DI USUF.MANCINELLI AMMUNZIATA Voltura n. 3448.1/1998 - Pratica n. 119194 in atti dal 28/11/2000
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/03/2006 - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 305 n. 37 registrato in data 03/08/2006 - Voltura n. 8224.2/2006 - Pratica n. AP0158050 in atti dal 23/11/2006
-

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 150

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 36,26 Lire 70.200

agrario Euro 57,40 Lire 111.150

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 11.700 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati identificativi**

Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626)
(AP)

Foglio 4 Particella 150

Partita: 514

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 36,26 Lire 70.200

agrario Euro 57,40 Lire 111.150

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 11.700 m²

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIROTTI MONICA**
(CF GRTMNC66R71D542L)

nata a FERMO (AP) il 31/10/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/03/2015 - RETT.DATA DECESSO DI GIROTTI ENRICO-VOLT.SUCC. TESTATA 29328/16-IST.IN BOLLO 29417/16. Voltura n. 2145.1/2016 - Pratica n. AP0029545 in atti dal 24/03/2016

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

[Immobile di catasto terreni](#)[Causali di aggiornamento ed annotazioni](#)**Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)
Foglio 4 Particella 147**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,29**agrario **Euro 22,61**Superficie: **4.610 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 11,78	Euro 2,51
Reddito agrario	Euro 18,64	Euro 3,97
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.800	810
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	4	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. AP0093319 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 27776.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 4 Particella 147

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 14,29**
agrario **Euro 22,61**

Superficie: **4.610** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. AP0093319 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 27776.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 11,78	Euro 2,51
Reddito agrario	Euro 18,64	Euro 3,97
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.800	810
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	4	4

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIROTTI MONICA**
(CF GRTMNC66R71D542L)

nata a FERMO (AP) il 31/10/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/03/2015 - RETT.DATA DECESSO DI GIROTTI ENRICO-VOLT.SUCC. TESTATA 29328/16-IST.IN BOLLO 29417/16. Voltura n. 2145.1/2016 - Pratica n. AP0029545 in atti dal 24/03/2016

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 231

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 20,02

agrario Euro 14,87

Superficie: 2.860 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,31	Euro 18,71
Reddito agrario	Euro 1,96	Euro 12,91
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	361	2.499
Qualità	SEMIN ARBOR	SEMIN IRRIG
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2014 Pratica n. AP0160921 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6661.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0642920 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5570.2014.0000525) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 29 - VIGNETO, Classe 02

> Dati identificativi

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 4 Particella 231

Tipo Mappale del 30/08/2012 Pratica n. AP0140655 in
atti dal 30/08/2012 presentato il 29/08/2012 (n.
140655.1/2012)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 20,02**
 agrario **Euro 14,87**

Superficie: **2.860** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,31	Euro 18,71
Reddito agrario	Euro 1,96	Euro 12,91
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	361	2.499
Qualità	SEMIN ARBOR	SEMIN IRRIG
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2014 Pratica n.
AP0160921 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
6661.1/2014)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del
DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la
domanda AGEA.ADU.2014.0642920 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. AGEA.CAA5570.2014.0000525) -
Porzione AB: Classamento per parificazione con la
qualità 29 - VIGNETO, Classe 02

Notifica in corso con protocollo n. 14XAGEA07/0912

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. GIROTTI INGLI (CF GRTNGL74S16D542D)**
nato a FERMO (AP) il 16/11/1974
Diritto di: Proprieta' per 2/27 bene personale
(deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/03/2015 - RETT.DATA DECESSO DI GIROTTI
ENRICO-VOLT.SUCC. TESTATA 29328/16-IST.IN
BOLLO 29417/16. Voltura n. 2142.1/2016 - Pratica n.
AP0029535 in atti dal 24/03/2016

> **2. GIROTTI LAURA
(CF GRTLRA70E64D542B)**
nata a FERMO (AP) il 24/05/1970
Diritto di: Proprieta' per 2/27 bene personale
(deriva dall'atto 1)

> **3. GIROTTI MONICA
(CF GRTMNC66R71D542L)**
nata a FERMO (AP) il 31/10/1966
Diritto di: Proprieta' per 23/27 bene personale
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di MONTE SAN PIETRANGELI (F626) (AP)

Foglio 4 Particella 86

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,25**agrario **Euro 0,19**Superficie: 1.210 m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,23	Euro 0,02
Reddito agrario	Euro 0,18	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.189	21
Qualità	BOSCO MISTO	PASCOLO
Classe	U	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 28/04/2021 Pratica n. AP0086016 in atti dal 17/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 86016.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/04/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0141510 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA633.2021.0000820)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTE SAN PIETRANGELI (F626)**
(AP)
Foglio 4 Particella **86**
Partita: **553**

Impianto meccanografico del 10/05/1971

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,25**

agrario **Euro 0,19**

Superficie: **1.210 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,23	Euro 0,02
Reddito agrario	Euro 0,18	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.189	21
Qualità	BOSCO MISTO	PASCOLO
Classe	U	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/04/2021 Pratica n. AP0086016 in atti dal 17/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 86016.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/04/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0141510 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA633.2021.0000820)

Notifica in corso con protocollo n. 21XAGEA07/0112

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. GIROTTI INGLI (CF GRTNGL74S16D542D)**
nato a FERMO (AP) il 16/11/1974
Diritto di: Proprieta' per 2/27 bene personale
(deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/03/2015 - RETT.DATA DECESSO DI GIROTTI
ENRICO-VOLT.SUCC. TESTATA 29328/16-IST.IN
BOLLO 29417/16. Voltura n. 2142.1/2016 - Pratica n.
AP0029535 in atti dal 24/03/2016

> **2. GIROTTI LAURA
(CF GRTLRA70E64D542B)**
nata a FERMO (AP) il 24/05/1970
Diritto di: Proprieta' per 2/27 bene personale
(deriva dall'atto 1)

> **3. GIROTTI MONICA
(CF GRTMNC66R71D542L)**
nata a FERMO (AP) il 31/10/1966
Diritto di: Proprieta' per 23/27 bene personale
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)
Foglio 5 Particella 116

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,07 Lire 4.000
agrario Euro 3,51 Lire 6.800

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 800 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati identificativi**

Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)
Foglio 5 Particella 116
Partita: 366

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,07 Lire 4.000
agrario Euro 3,51 Lire 6.800
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5
Superficie: 800 m²

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PUCCI PIERALBERTO**
(CF PCCPLB29E08I804E)
nato a SULMONA (AQ) il 08/05/1929
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/10/1998 Pubblico ufficiale BELOGI G.
Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 113221 - UR Sede
MACERATA (MC) Registrazione n. 9770 registrato in
data 02/11/1998 - DIVISIONE Voltura n. 4271.4/1998 -
Pratica n. 15897 in atti dal 31/01/2002

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 118

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,16 Lire 6.120**
agrario **Euro 4,28 Lire 8.280**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 2

Superficie: **720 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 182684)

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 118
Partita: **1298**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,16 Lire 6.120**
agrario **Euro 4,28 Lire 8.280**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 2

FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 182684)

Superficie: **720 m²**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MANCINI MILENA
(CF MNCMLN71E58D760N)**

nata a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 18/05/1971
Diritto di: Proprieta' per 5/6 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/04/1995 Pubblico ufficiale NOTAIO IACOPINI Sede FERMO (AP) Repertorio n. 85515 - UR Sede FERMO (AP) Registrazione n. 970 registrato in data 09/05/1995 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2368.1/1995 - Pratica n. 178890 in atti dal 15/11/2001

> **2. NARDI GIULIO (CF NRDGLI06D24D760K)^{a)}**

nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 24/04/1906
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 125

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 54,91 Lire 106.330**
agrario **Euro 82,37 Lire 159.495**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **15.190 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 125
Partita: 74

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 54,91 Lire 106.330**
agrario **Euro 82,37 Lire 159.495**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **15.190 m²**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MOSCHINI PIETRO**
(CF MSCPTR18L13F626O)

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/07/1918

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 06/10/1976

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 129**Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 9,31**agrario **Euro 9,06**Superficie: **3.360 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,30	Euro 2,01
Reddito agrario	Euro 8,76	Euro 0,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.413	1.947
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO MISTO
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2021 Pratica n. AP0085516 in atti dal 17/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 85516.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0354776 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2021.0001738)

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio **5** Particella **129**
Partita: **108**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 9,31**

agrario **Euro 9,06**

Superficie: **3.360** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,30	Euro 2,01
Reddito agrario	Euro 8,76	Euro 0,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.413	1.947
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO MISTO
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2021 Pratica n. AP0085516 in atti dal 17/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 85516.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0354776 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA534.2021.0001738)

Notifica in corso con protocollo n. 21XAGEA07/0112

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANCINI MONICA**
(CF MNCMNC66E58D542T)

nata a FERMO (AP) il 18/05/1966

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2014 Pubblico ufficiale VINCIGUERRA FRANCESCO Sede CIVITANOVA MARCHE (MC) Repertorio n. 18 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2386.1/2014 Reparto PI di FERMO in atti dal 06/05/2014

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)

Foglio 5 Particella 28

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 29,39 Lire 56.910

agrario Euro 44,09 Lire 85.365

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **8.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**

Foglio 5 Particella 28

Partita: 108

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 29,39 Lire 56.910

agrario Euro 44,09 Lire 85.365

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **8.130 m²**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANCINI MONICA**
(CF MNCMNC66E58D542T)

nata a FERMO (AP) il 18/05/1966

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2014 Pubblico ufficiale
VINCIGUERRA FRANCESCO Sede CIVITANOVA
MARCHE (MC) Repertorio n. 18 - COMPRAVENDITA
Nota presentata con Modello Unico n. 2386.1/2014
Reperto PI di FERMO in atti dal 06/05/2014

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)

Foglio 5 Particella 69

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,01 Lire 19.380

agrario Euro 15,85 Lire 30.685

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.230 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati identificativi**

Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)

Foglio 5 Particella 69

Partita: 366

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 10,01 Lire 19.380

agrario Euro 15,85 Lire 30.685

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.230 m²

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PUCCI PIERALBERTO**
(CF PCCPLB29E08I804E)

nato a SULMONA (AQ) il 08/05/1929

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/10/1998 Pubblico ufficiale BELOGI G.
Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 113221 - UR Sede
MACERATA (MC) Registrazione n. 9770 registrato in
data 02/11/1998 - DIVISIONE Voltura n. 4271.4/1998 -
Pratica n. 15897 in atti dal 31/01/2002

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 164

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,32 Lire 2.550**
agrario **Euro 1,78 Lire 3.450**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 2

Superficie: **300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 182684)

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 164
Partita: 170

FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 182684)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,32 Lire 2.550**
agrario **Euro 1,78 Lire 3.450**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 2

Superficie: **300 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 01/02/1990 (n. 182684)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MANCINI MILENA
(CF MNCMLN71E58D760N)**

nata a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 18/05/1971
Diritto di: Proprieta' per 5/6 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/04/1995 Pubblico ufficiale NOTAIO IACOPINI Sede FERMO (AP) Repertorio n. 85515 - UR Sede FERMO (AP) Registrazione n. 970 registrato in data 09/05/1995 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2368.1/1995 - Pratica n. 178890 in atti dal 15/11/2001

> **2. NARDI GIULIO (CF NRDGLI06D24D760K)^{a)}**

nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 24/04/1906
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)

Foglio 5 Particella 29

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 16,77 Lire 32.480

agrario Euro 25,16 Lire 48.720

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 4.640 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati identificativi**

Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)

Foglio 5 Particella 29

Partita: 108

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 16,77 Lire 32.480

agrario Euro 25,16 Lire 48.720

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 4.640 m²

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANCINI MONICA**
(CF MNCMNC66E58D542T)

nata a FERMO (AP) il 18/05/1966

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2014 Pubblico ufficiale
VINCIGUERRA FRANCESCO Sede CIVITANOVA
MARCHE (MC) Repertorio n. 18 - COMPRAVENDITA
Nota presentata con Modello Unico n. 2386.1/2014
Reperto PI di FERMO in atti dal 06/05/2014

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**Foglio **5** Particella **30****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,18**agrario **Euro 9,24**Superficie: **1.560 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,16	Euro 2,02
Reddito agrario	Euro 6,20	Euro 3,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.000	560
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	1	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076000 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15698.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio **5** Particella **30**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,18**

agrario **Euro 9,24**

Superficie: **1.560 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076000 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15698.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,16	Euro 2,02
Reddito agrario	Euro 6,20	Euro 3,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.000	560
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	1	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MANCINI MONICA (CF MNCMNC66E58D542T)

nata a FERMO (AP) il 18/05/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2014 Pubblico ufficiale VINCIGUERRA FRANCESCO Sede CIVITANOVA MARCHE (MC) Repertorio n. 18 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2386.1/2014 Reparto PI di FERMO in atti dal 06/05/2014

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**

Foglio **5** Particella **53**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 62,19 Lire 120.420**

agrario **Euro 98,47 Lire 190.665**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **20.070 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**

Foglio **5** Particella **53**

Partita: **74**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 62,19 Lire 120.420**

agrario **Euro 98,47 Lire 190.665**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **20.070 m²**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MOSCHINI PIETRO**
(CF MSCPTR18L13F626O)

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)

il 13/07/1918

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 06/10/1976

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**Foglio **5** Particella **76****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,25**agrario **Euro 13,65**Superficie: **2.230** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,85	Euro 0,40
Reddito agrario	Euro 13,01	Euro 0,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.100	130
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	1	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076012 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15710.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 76

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,25**

agrario **Euro 13,65**

Superficie: **2.230 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076012 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15710.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,85	Euro 0,40
Reddito agrario	Euro 13,01	Euro 0,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.100	130
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	1	4

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BARTOLACCI AMEDEO (CF BRTMDA19H30D760D)

nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 30/06/1919

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/02/1963 - Voltura n. 210.1/1992 in atti dal 20/01/1992

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio **5** Particella **74****Classamento:**Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 17,94**agrario **Euro 12,67**Superficie: **2.500** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,62	Euro 0,04	Euro 16,28
Reddito agrario	Euro 1,94	Euro 0,06	Euro 10,67
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	313	13	2.174
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	VIGNETO
Classe	1	U	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2020 Pratica n. AP0071290 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6406.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0933400 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1467.2020.0000436) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

> Dati identificativi

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio **5** Particella **74**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 17,94**
 agrario **Euro 12,67**
Superficie: **2.500 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,62	Euro 0,04	Euro 16,28
Reddito agrario	Euro 1,94	Euro 0,06	Euro 10,67
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	313	13	2.174
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	VIGNETO
Classe	1	U	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2020 Pratica n. AP0071290 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6406.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0933400 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1467.2020.0000436) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 3 - SEMIN ARBOR, Classe 04

Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/1911

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CASTURANI SAURO (CF CSTSRA61M16D760K)

nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 16/08/1961
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 01/01/2005 - SC Sede FRANCAVILLA D'ETE (AP) Registrazione registrato in data 15/11/2005 - RIUN. D'US. MANCINI ADELINA Voltura n. 23158.1/2005 - Pratica n. AP0153888 in atti dal 30/12/2005

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)

Foglio 5 Particella 93

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,17 Lire 4.200

agrario Euro 3,69 Lire 7.140

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 840 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati identificativi**

Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)

Foglio 5 Particella 93

Partita: 512

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,17 Lire 4.200

agrario Euro 3,69 Lire 7.140

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 840 m²

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BARTOLACCI AMEDEO**
(CF BRTMDA19H30D760D)

nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 30/06/1919

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/02/1963 - Voltura n. 210.1/1992 in atti dal 20/01/1992

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)

Foglio 5 Particella 77

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,28 Lire 540

agrario Euro 0,04 Lire 81

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe U

Superficie: 270 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati identificativi**

Comune di FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)

Foglio 5 Particella 77

Partita: 512

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,28 Lire 540

agrario Euro 0,04 Lire 81

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe U

Superficie: 270 m²

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BARTOLACCI AMEDEO**
(CF BRTMDA19H30D760D)

nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 30/06/1919

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/02/1963 - Voltura n. 210.1/1992 in atti dal 20/01/1992



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/02/2022
Ora: 13:30:08
Numero Pratica: T229884/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**Foglio **5** Particella **95****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 22,71**agrario **Euro 14,79**Superficie: **13.580** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,85	Euro 11,86
Reddito agrario	Euro 13,01	Euro 1,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.100	11.480
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO MISTO
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076014 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15712.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio **5** Particella **95**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 22,71**

agrario **Euro 14,79**

Superficie: **13.580** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076014 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15712.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,85	Euro 11,86
Reddito agrario	Euro 13,01	Euro 1,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.100	11.480
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO MISTO
Classe	1	U

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

> **1. MARCONI MORENA**
(CF MRCMRN74M57E783O)
nata a MACERATA (MC) il 17/08/1974
Diritto di: Proprieta' per 16/486 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/09/2018 Pubblico ufficiale TAMANTI Sede FERMO (AP) - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 88888 n. 263912 registrato in data 12/09/2019 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4364.2/2019 - Pratica n. AP0074800 in atti dal 08/10/2019

> **2. NARDI ANGELO**
(CF NRDNGL63C05D760Q)
nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 05/03/1963
Diritto di: Proprieta' per 108/486 (deriva dall'atto 1)

> **3. NARDI DINO (CF NRDDNI48B03D760W)**
nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 03/02/1948
Diritto di: Proprieta' per 270/486 (deriva dall'atto 1)

> **4. TAMANTI BASILIO**
(CF TMNBSL48P14D760X)
nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 14/09/1948
Diritto di: Proprieta' per 42/486 (deriva dall'atto 1)

> **5. TAMANTI SABRINA**
(CF TMNSRN86C50D042E)
nata a CORRIDONIA (MC) il 10/03/1986
Diritto di: Proprieta' per 25/486 (deriva dall'atto 1)

> **6. TAMANTI SONIA**
(CF TMNSNO79P45D042B)
nata a CORRIDONIA (MC) il 05/09/1979
Diritto di: Proprieta' per 25/486 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**

Foglio **5** Particella **99**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 90,05 Lire 174.370**

agrario **Euro 135,08 Lire 261.555**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **24.910 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**

Foglio **5** Particella **99**

Partita: **704**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 90,05 Lire 174.370**

agrario **Euro 135,08 Lire 261.555**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **24.910 m²**

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

> **1. MARCONI MORENA**
(CF MRCMRN74M57E783O)
nata a MACERATA (MC) il 17/08/1974
Diritto di: Proprieta' per 16/486 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/09/2018 Pubblico ufficiale TAMANTI Sede FERMO (AP) - UU Sede FERMO (AP) Registrazione Volume 88888 n. 263912 registrato in data 12/09/2019 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4364.2/2019 - Pratica n. AP0074800 in atti dal 08/10/2019

> **2. NARDI ANGELO**
(CF NRDNGL63C05D760Q)
nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 05/03/1963
Diritto di: Proprieta' per 108/486 (deriva dall'atto 1)

> **3. NARDI DINO (CF NRDDNI48B03D760W)**
nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 03/02/1948
Diritto di: Proprieta' per 270/486 (deriva dall'atto 1)

> **4. TAMANTI BASILIO**
(CF TMNBSL48P14D760X)
nato a FRANCAVILLA D'ETE (AP) il 14/09/1948
Diritto di: Proprieta' per 42/486 (deriva dall'atto 1)

> **5. TAMANTI SABRINA**
(CF TMNSRN86C50D042E)
nata a CORRIDONIA (MC) il 10/03/1986
Diritto di: Proprieta' per 25/486 (deriva dall'atto 1)

> **6. TAMANTI SONIA**
(CF TMNSNO79P45D042B)
nata a CORRIDONIA (MC) il 05/09/1979
Diritto di: Proprieta' per 25/486 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022****Dati identificativi:** Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 110**Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 109,95**agrario **Euro 138,17**Superficie: **22.680** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 69,21	Euro 40,74
Reddito agrario	Euro 83,05	Euro 55,12
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.400	9.280
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076021 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15719.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 110

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 109,95**

agrario **Euro 138,17**

Superficie: **22.680** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076021 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15719.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 69,21	Euro 40,74
Reddito agrario	Euro 83,05	Euro 55,12
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.400	9.280
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN ARBOR
Classe	1	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PUCCI PIERALBERTO
(CF PCCPLB29E08I804E)**

nato a SULMONA (AQ) il 08/05/1929

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/10/1998 Pubblico ufficiale BELOGI G. Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 113221 - UR Sede MACERATA (MC) Registrazione n. 9770 registrato in data 02/11/1998 - DIVISIONE Voltura n. 4271.4/1998 - Pratica n. 15897 in atti dal 31/01/2002

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 107

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 62,85**
agrario **Euro 75,42**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1
Superficie: **12.170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076018 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15716.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 107

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 62,85**
agrario **Euro 75,42**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1
Superficie: **12.170 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076018 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15716.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MOSCHINI PIETRO
(CF MSCPTR18L13F626O)

nato a MONTE SAN PIETRANGELI (AP)
il 13/07/1918

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 06/10/1976

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/02/2022

Dati identificativi: Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 112

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 63,21**
agrario **Euro 75,86**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1
Superficie: **12.240 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076023 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15721.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **FRANCAVILLA D'ETE (D760) (AP)**
Foglio 5 Particella 112

Impianto meccanografico del 06/10/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 63,21**
agrario **Euro 75,86**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1
Superficie: **12.240 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. AP0076023 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15721.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PUCCI PIERALBERTO
(CF PCCPLB29E08I804E)**

nato a SULMONA (AQ) il 08/05/1929

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/10/1998 Pubblico ufficiale BELOGI G.
Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 113221 - UR Sede
MACERATA (MC) Registrazione n. 9770 registrato in
data 02/11/1998 - DIVISIONE Voltura n. 4271.4/1998 -
Pratica n. 15897 in atti dal 31/01/2002

Visura telematica esente per fini istituzionali