

TENNACOLA S.p.A. Ente Gestore S.I.I. per conto dell'AATO 4 Marche Centro Sud.

Nuova progettazione relativa alla realizzazione collettore per "Rete depurativa del Medio Bacino dell'Ete Morto II Stralcio II Lotto". Art. 158bis del D.lgs 152/2006. Comunicazione avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento ai sensi e per gli effetti degli art.li 11, 16 e 19 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. coordinati, anche per gli effetti, agli artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

AVVISO PUBBLICO
(artt. 11, 16 e 19 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

PREMESSO

-CHE con nuovo Decreto n. 6 del 15.03.2022 dell'Ente di Governo A.A.T.O. 4 Marche Centro Sud, è stata concessa **DELEGA** all'Ente Gestore del S.I.I., Tennacola SpA, per avviare le procedure espropriative/ asservitive, ai sensi art. 7bis della convenzione integrativa di gestione del 27.11.2018 e dell'art. 158bis del D.lgs 152/2006 e s.m.i. e per l'indizione della Conferenza dei Servizi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. propedeutica all'approvazione da parte dell'AATO 4, del progetto Definitivo/Esecutivo dell'opera in oggetto;

CHE i lavori di cui sopra rientrano nel Piano degli interventi previsti nel Piano d'Ambito dell'AATO 4 e sono ricompresi nel Programma degli interventi adottato dall'Ente d'Ambito ai fini dell'aggiornamento tariffario per il quadriennio 2020-2023 (MIT-3);

CHE con l'Accordo di Programma "per la realizzazione di interventi di miglioramento del Servizio Idrico Integrato", sottoscritto in data 24 aprile 2019, tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, la Regione Marche e gli Enti di Governo d'Ambito (EGATO 1, 2, 3 e 4), approvato con Decreto Direttoriale n.152/STA del 7 maggio 2019 e registrato dalla Corte dei Conti in data 5 giugno 2019 con reg. n.1-1625;

CHE, al fine della determinazione dell'indennità di asservimento/esproprio, le aree espropriate non sono classificabili come aree edificabili ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 327/2001, e conseguentemente, sono applicabili i criteri di cui agli artt. 40-44 e 50;

CHE tra la documentazione progettuale è contemplato l'estratto catastale e l'elenco delle particelle catastali che ricadono nei Comuni di **MONTE SAN PIETRANGELI** e **FRANCAVILLA D'ETE** per la realizzazione delle opere, con le relative superfici da espropriare/asservire/occupare temporaneamente.

CHE l'art. 11 c. 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad oggetto: " La partecipazione degli interessati" prevede che: *1. Al proprietario, del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio/ asservimento/occupazione temporanea, va inviato l'avviso dell'avvio del procedimento..*

Per tutto quanto sopra esposto con il presente avviso

COMUNICA

Ai sensi e per le finalità previste dagli artt. 11,16 e 19 del D.P.R 327/2001 coordinate con gli artt. 7 e 8 della Legge n° 241/1990 e s.m.i., che sulle aree di proprietà rilevate dai Certificati Catastali allegati al Piano Particellare dell'opera in oggetto è stato avviato il procedimento inerente l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e asservimento ai sensi dell'art. 9 comma 1 e seguenti, del DPR 327/2001 e s.m.i. e che, l'approvazione del Progetto Definitivo/Esecutivo da parte dell'Ente di Governo dell'ATO4 comporta, inoltre, ai sensi dell'art. 158 bis comma 2 del D.lgs 152/2006 e s.m.i. imposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento, dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e costituisce titolo abilitativo e, per le particelle interessate dall'impianto di sollevamento, ricadenti nel Comune di Monte San Pietrangeli, variante al PRG dello stesso Comune.

Comunica, altresì, che

l'Amministrazione Competente per il presente procedimento è il gestore del SII Tennacola SpA con sede in Sant'Elpidio a Mare (FM) in Via Prati, 20 - e-mail: info@tennacola.it - pec :contrattitennacola@pec.it;

- *il Responsabile del Procedimento per la presente procedura è la Geom. Maria Rita Maccari, Responsabile del Servizio fognatura e depurazione presso il Tennacola S.P.A con sede in Sant'Elpidio a Mare (FM) in Via Prati, 20 - telefono 0734-858312 e-mail info@tennacola.it;*
- *l'oggetto del procedimento riguarda la procedura di esproprio e/o asservimento/occupazione temporanea delle aree private necessarie per l'esecuzione delle opere sopraindicate i cui atti possono essere visionati presso l'ufficio tecnico del Tennacola S.p.A. con sede in Sant'Elpidio a Mare in Via Prati, 20 (FM) nei giorni di apertura al pubblico ;*
- *la procedura della presente comunicazione dovrà essere terminata entro e non oltre giorni duecento giorni (200gg) dal ricevimento del presente atto salvo eventuali proroghe necessarie per cause indipendenti dall'Ente delegato alle procedure espropriative.*

Tutti gli interessati alla progettazione, compresi i proprietari catastali contenuti nel Piano particellare di Esproprio, a cui l'avviso è stato inoltrato singolarmente, possono prendere visione della documentazione tecnico amministrativa inerente l'opera in oggetto, depositata sia presso gli uffici del Tennacola S.p.A. Settore fognatura sito in Sant'Elpidio a Mare in Via Prati, 20 nei giorni di apertura al pubblico, previo appuntamento con gli uffici interessati, o sul sito istituzionale del TENNACOLA S.p.A : www.tennacola.it o presso

i comuni di Francavilla D'Ete e di Monte San Pietrangeli, con la possibilità, entro 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso di formulare osservazioni e memorie in forma scritta, facendole pervenire a mezzo raccomandata A.R. al Responsabile del Procedimento, con l'avvertenza che quelle pervenute oltre il suddetto termine non saranno prese in considerazione. Per eventuali comunicazioni e/o ulteriori informazioni si chiede di contattare il RUP geom. Maria Rita Maccari Responsabile del Settore fognatura-depurazione Via Prati, 20 – 63811 Sant'Elpidio a Mare (FM) Tel. 0734-858312 Mail: info@tennacola.it Pec: contrattitennacola@pec.it

Sant'Elpidio a Mare il 30.03.2022

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Maria Rita Maccari