

TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

OGGETTO: Invito a gara ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera b) D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del "Servizio di pulizia con spurgo, video-ispezioni e pronto intervento di condotte e pozzetti di fognatura presenti nel territorio dei 27 Comuni dell'ATO n.4".

LOTTO A = CIG: 79145751E8

LOTTO B = CIG: 7914584953

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 07 giugno 2019, alle ore 15.00, presso la sede di Tennacola SpA, il Geom. Maria Rita Maccari, Responsabile Settore Fognatura, n.q. di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni, D.ssa Valentina Scocco e Dott.ssa Maura Scorolli, dipendenti di Tennacola SpA, quest'ultima con funzioni di segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni per l'aggiudicazione del servizio oggetto di affidamento.

E' presente altresì in qualità di assistente di supporto al RUP, l'Avv. Luciano Mastrovincenzo del Foro di Roma.

Premesso:

- che, in esecuzione della delibera del C.d.A. n. 9 del 07.03.2019, è stato dato mandato al Direttore Generale per l'avvio della procedura di appalto, ai fini della individuazione dell'operatore economico affidatario del servizio di pulizia con spurgo, video-ispezioni e pronto intervento di condotte e pozzetti;
- che l'importo complessivo del servizio stimato a base d'asta ammonta ad € 400.000,00, di cui € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 200.000,00 per costo della manodopera, così suddiviso nei seguenti 2 (due) lotti:

LOTTE	COMUNI INCLUSI	IMPORTO LAVORI (A BASE D'ASTA) (€)	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA (€)	IMPORTO COSTO DELLA MANODOPERA (€)	IMPORTO TOTALE (€)
LOTTO A	Falerone, Francavilla d'Ete, Magliano di Tenna, Massa Fermana, Montappone, Montegiorgio, Montegranaro, Monte San Pietrangeli, Monte Urano, Monte Vidon Corrado, Porto Sant'Elpidio, Rapagnano, Sant'Elpidio a Mare, Torre San Patrizio	196.500,00	3.500,00	100.000,00	200.000,00
LOTTO B	Colmurano, Gualdo, Loro Piceno, Mogliano, Monte San Giusto, Monte San Martino, Penna San Giovanni, Petriolo, Ripe San Ginesio, San Ginesio, Sant'Angelo in Pontano, Sarnano, Urbisaglia	196.5 00,00	3.500,00	100.000,00	200.000,00

- che è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lotti, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016;

- che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, Tennacola SpA si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- che si è provveduto ad invitare tutti gli operatori economici iscritti all'Albo Fornitori aziendali, approvato con Delibera n. 36 del 04/10/2018, per la categoria di riferimento;
- che con lettera d'invito prot. n. 4888 del 22.05.2019, trasmessa a mezzo pec, sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti imprese:

NR.	DITTA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	HYDRO INGEGNERIA SOC. COOP.	Via Esino, 149	60126	ANCONA
2	AMICO COSTRUZIONI SRL	Via Rota Martina, 408	62012	SANT'ELPIDIO A MARE (FM)
3	AMICO TONINO & C. SNC	Via Rota Martina, 416	62012	SANT'ELPIDIO A MARE (FM)
4	GTM ECOSISTEM SRL	Via Canada, 3	63821	PORTO SANT'ELPIDIO (FM)
5	ANGELO DE CESARIS SRL	Via Calle Anzuca, 10	66023	FRANCAVILLA AL MARE (CH)
6	CELI COSTRUZIONI SRL	Viale della Resistenza, 129	63837	FALERONE (FM)
7	ECO ELPIDIENSE SRL	Strada Corvese, 40	63821	PORTO SANT'ELPIDIO (FM)
8	GIATRA SRL	Via G. Agnello, 3	63900	FERMO
9	VITA MILCO	Via Acquaviva San Paterniano, 8/A	62020	LORO PICENO (MC)
10	DINAMICA SPURGHY SRL UNIPERSONALE	C.da Conce, 6	62010	TREIA (MC)

- che la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 06 giugno 2019, entro e non oltre le ore 12:00, e quella per l'apertura delle stesse al giorno successivo (07 giugno) 2019 ore 15:00;
- che nei termini suddetti risultano pervenuti, per ogni lotto, i seguenti plichi di offerta, sigillati da parte delle sottoelencate ditte:

NR.	N. PROTOCOLLO/DATA	DITTA	LOTTI
1	n. 5146 del 05/06/2019	DINAMICA SPURGHY SRL UNIPERSONALE	A
2	n. 5174 del 06/06/2019	GIATRA SRL	A
3	n. 5145 del 05/06/2019	DINAMICA SPURGHY SRL UNIPERSONALE	B

Tutto ciò premesso

Il Presidente, dopo aver preso atto, innanzitutto, che non è presente alcun rappresentante delle ditte invitate, attesta l'integrità dei plichi e procede alla loro apertura, al fine di verificare la completezza della documentazione amministrativa prescritta per l'ammissione dei concorrenti.

LOTTO A

NR.	DITTA	DOCUMENTAZIONE IN REGOLA
		AMMISSIONE SI/NO Motivazione
1	DINAMICA SPURGHY SRL UNIPERSONALE	Documentazione regolare, ammesso
2	GIATRA SRL	Documentazione irregolare, escluso

All'esito della verifica della documentazione prodotta, il Presidente rileva che il plico prodotto dalla ditta GIATRA SRL è risultato carente della busta contenente l'offerta economica, in quanto la stessa offerta è stata allegata all'interno della documentazione amministrativa. Pertanto, la ditta viene esclusa dall'aggiudicazione del lotto A per violazione della normativa in tema di segretezza dell'offerta economica. Deve infatti ritenersi **escluso l'inserimento di ogni**

elemento concernente il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica (Cons. St., sez. VI, 12 dicembre 2002 n. 6795).

I documenti presentati dalla ditta Dinamica Spurghi SRL Unipersonale risultano in regola e pertanto, è ammessa alle successive fasi di gara.

Si procede quindi all'apertura dell'offerta economica presentata dalla suddetta ditta, che ha offerto il ribasso percentuale nella misura pari al 15%, indicando, rispettivamente, i propri oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro nella misura pari a € 8.350,00 e il costo della manodopera nella misura pari a € 30.064,00.

Al termine di detta operazione, il Presidente rileva che il costo della manodopera indicato dalla ditta Dinamica Spurghi srl Unipersonale è inferiore a quello specificato da Tennacola SpA e quindi, rimette al RUP la valutazione circa la effettiva congruità/attendibilità dell'offerta siffatta a garantire la corretta esecuzione del servizio, previa richiesta di idonei giustificativi nei riguardi del concorrente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6 D.Lgs 50/2016 e s.m.i...

LOTTO B

I documenti presentati dalla ditta DINAMICA SPURGHI SRL UNIPERSONALE risultano in regola e pertanto, è ammessa alle successive fasi di gara.

Si procede quindi all'apertura dell'offerta economica presentata dalla ditta Dinamica Spurghi SRL Unipersonale, che ha offerto il ribasso percentuale nella misura pari al 34%, indicando, rispettivamente, i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro nella misura pari a € 6.484,00, e il costo della manodopera nella misura pari a € 23.344,00.

Al termine di detta operazione, anche in questo caso il Presidente rileva che il costo della manodopera indicato dalla ditta Dinamica Spurghi srl Unipersonale è inferiore a quello specificato da Tennacola SpA e quindi, rimette al RUP la valutazione circa la effettiva congruità/attendibilità dell'offerta siffatta a garantire la corretta esecuzione del servizio, previa richiesta di idonei giustificativi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6 D.Lgs 50/2016 e s.m.i...

All'esito, rilevato che entrambi i lotti sono stati aggiudicati provvisoriamente alla ditta Dinamica Spurghi srl Unipersonale, il Presidente rimette al RUP la decisione in merito all'eventuale affidamento del lotto B) in favore della medesima ditta, ai sensi del disciplinare di gara.

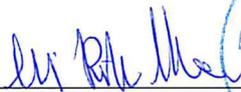
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Alle ore 16.00 si chiude la seduta.

Data 07.06.2019

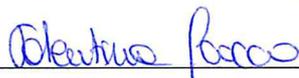
Presidente

Geom. Maria Rita Maccari



Testimone

D.ssa Valentina Scocco



Testimone e Segretaria verbalizzante

D.ssa Maura Scorolli



ms/

