



TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

ACCORDO QUADRO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 54 D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DELLE RETI DI FOGNATURA NEI 27 COMUNI DELL'ATO N. 4 GESTITI DA TENNACOLA SPA, SUDDIVISI IN N. 7 LOTTI".

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 19 aprile 2023, alle ore 09:20, presso la sede di Tennacola SpA, il Geom. Maria Rita Maccari, Responsabile Settore Fognatura, n.q. di Presidente di gara e Responsabile del procedimento, alla presenza dei testimoni Geom. Matteo Chiurchiù e Dott.ssa Maura Scorolli, quest'ultima anche con funzioni di segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione delle reti fognarie, suddivisi in 7 lotti.

Premesso:

- che con Delibera del C.d.A. n. 17 del 23.03.2023 è stato designato Responsabile del Procedimento (RUP) il Geom. Maria Rita Maccari;
- che è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lotti, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che è stata data informativa della gara, mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 37 del 29.03.2023, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche, sull'Albo Pretorio del Comune di Sant'Elpidio a Mare, sulla piattaforma telematica e sul sito internet del Committente nonché, per estratto, su n. 1 quotidiano nazionale e su n. 1 quotidiano locale;
- che l'importo complessivo dei lavori stimato a base d'asta ammontava a € 1.580.000,000, di cui € 47.400,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 316.000,00 per costo della manodopera, così suddiviso nei seguenti 7 (sette) lotti:

LOTTE	COMUNI INCLUSI	IMPORTO LAVORI (A BASE D'ASTA) (€)	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA (€)	IMPORTO COSTO DELLA MANODOPERA (€)	IMPORTO TOTALE (€)
LOTTO N. 1 CIG: 9711519700	Monte Urano, Montegranaro, Rapagnano, Torre San Patrizio	291.000,00	9.000,00	60.000,00	300.000,00
LOTTO N. 2 CIG: 97115429FA	Montegiorgio, Monte San Pietrangeli, Monte San Giusto, Magliano di Tenna	291.000,00	9.000,00	60.000,00	300.000,00
LOTTO N. 3 CIG: 9711615639	San Ginesio, Samano, Gualdo	291.000,00	9.000,00	60.000,00	300.000,00
LOTTO N. 4 CIG: 9711633514	Falerone, Montappone, Monte Vidon Corrado, Monte San Martino, Penna San Giovanni	164.900,00	5.100,00	34.000,00	170.000,00
LOTTO N. 5 CIG: 971171049F	Porto Sant'Elpidio, Sant'Elpidio a Mare	164.900,00	5.100,00	34.000,00	170.000,00

LOTTO N. 6 CIG: 97117483FB	Francavilla d'Ete, Massa Fermana, Mogliano, Petriolo, Urbisaglia	164.900,00	5.100,00	34.000,00	170.000,00
LOTTO N. 7 CIG: 97117716F5	Colmurano, Loro Piceno, Ripe San Ginesio, Sant'Angelo in Pontano	164.900,00	5.100,00	34.000,00	170.000,00
TOTALE LOTTI			47.400,00	198.000,00	1.580.000,00

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, attraverso la piattaforma e-procurement di Tennacola SpA, è stato fissato per il giorno 18 aprile 2023, entro e non oltre le ore 12:00, e quello per l'apertura delle stesse per il giorno 19 aprile 2023, a partire dalle ore 09:00;
- che nei termini suddetti risultava pervenuta sulla piattaforma web di Tennacola "tennacola.acquistitelematici.it" la documentazione di offerta dei seguenti operatori:

NR.	RAGIONE SOCIALE	P. IVA	LOTTI
1	ASFALTI SRL	02160820441	4, 5, 6, 7
2	VERDE & DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	01480320439	4, 6, 7
3	AMICO TONINO & C. SNC	00446610446	1, 2, 4, 5, 6, 7
4	IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC	00930330436	2, 3, 4, 7
5	BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE	01100590445	3, 4, 7
6	CGM SRL UNIPERSONALE	01732740764	1, 2, 3
7	CARDINALETTI SRL	01344390446	1, 2, 3, 4, 6, 7
8	CHIURCHIU' SERAFINO	00143730430	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
9	MILCO VITA	00873710438	3, 4, 6, 7
10	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	01817750431	6, 7
11	IDROGAS SRL	02272920428	1, 2, 5
12	DALMAZI SRL	00613780436	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
13	EDILSCAVI DI CICONI GIOVANNI	01138560436	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

Tutto ciò premesso

il Presidente, dopo aver preso atto innanzitutto che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici concorrenti, illustra preliminarmente le modalità procedurali dell'odierna seduta, come stabilite dal Disciplinare di gara, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata.

In particolare, ai sensi delle prescrizioni di cui all'art. 5 del Disciplinare di gara, rammenta che "Ogni partecipante potrà risultare aggiudicatario di un solo lotto fra quelli in gara e che si procederà ad assegnare i lotti a partire dal primo, in ragione del seguente ordine: Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5, Lotto 6 e Lotto 7. Nel caso in cui il concorrente risulti primo nelle graduatorie relative a più lotti [anche a tutti e 7 (sette) i lotti] sarà dichiarato aggiudicatario di un solo Lotto, in ragione del seguente ordine: Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5, Lotto 6 e Lotto 7. Nei lotti non aggiudicati si procederà allo scorrimento della graduatoria rispetto all'offerta del concorrente, e sarà dichiarato aggiudicatario il secondo graduato, salvo ulteriori scorrimenti a motivo della stessa regola."

LOTTO N. 1 - Comuni: Monte Urano, Montegranaro, Rapagnano, Torre San Patrizio

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle buste amministrative del lotto n. 1, secondo l'ordine risultante dal portale, ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti richiesti per la partecipazione alla procedura.

NR.	DITTA	DOCUMENTAZIONE IN REGOLA AMMISSIONE SI/NO Motivazione
1	AMICO TONINO & C. SNC	Documentazione regolare, ammesso
2	CGM SRL UNIPERSONALE	Documentazione regolare, ammesso
3	CARDINALETTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
4	CHIURCHIU' SERAFINO	Documentazione regolare, ammesso
5	IDROGAS SRL	Documentazione regolare, ammesso
6	DALMAZI SRL	Documentazione regolare, ammesso
7	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	<i>Con riferimento alle dichiarazioni ed ai documenti presentati, il Seggio ha riscontrato l'assenza delle dichiarazioni circa il possesso del requisito di idoneità operativa di qualificazione "Sede operativa logistica" sull'Allegato 1-bis. Il Seggio, richiamato l'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in tema di procedimento di c.d. "soccorso istruttorio" e l'art. 17 del Disciplinare di gara, al fine di velocizzare i tempi di gara, anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, chiede telefonicamente alla ditta EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI la disponibilità a trasmettere l'Allegato 1-bis completo in ogni sua parte tramite invio all'indirizzo pec: contrattitennacola@pec.it. A seguito della regolarizzazione della documentazione carente, il concorrente è AMMESSO.</i>

Il Presidente procede quindi allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

Le offerte, ad eccezione di quella presentata dalla ditta CHIURCHIU' SERAFINO, sono regolarmente compilate e presentano anche le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i..

Diversamente, la ditta CHIURCHIU' SERAFINO non ha indicato il ribasso percentuale offerto, né il costo della sicurezza e della manodopera.

Pertanto, il Seggio di gara procede all'esclusione dalla gara della ditta CHIURCHIU' SERAFINO a causa della mancata compilazione dell'Allegato 7-Offerta economica lotto n. 1.

Le offerte residue risultano le seguenti:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	AMICO TONINO & C. SNC	22,12	3.000,00	60.000,00
2	CGM SRL UNIPERSONALE	17,17	5.000,00	60.000,00
3	CARDINALETTI SRL	10,00	8.000,00	60.000,00
5	IDROGAS SRL	21,00	2.800,00	72.000,00
6	DALMAZI SRL	9,20	8.900,00	60.000,00
7	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	15,00	9.200,00	60.000,00

A questo punto si procede al calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi degli artt. 97, c. 2-bis) e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, c. 3 del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020.

In esito al calcolo eseguito, la soglia di anomalia risulta pari al **19,08%**.

Per l'effetto, il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 1 in favore dell'impresa **CGM SRL UNIPERSONALE** con sede in via delle Magnolie n. 1 - 85020 Atella (PZ), che si è impegnata ad eseguire gli interventi fino alla concorrenza dell'importo contrattuale di € 300.000,00 di cui € 9.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, sulla base del ribasso offerto nella misura pari al 17,17%.

Nel contempo, segnala che le ditte **CARDINALETTI SRL** e **CHIURCHIU' SERAFINO** hanno omesso di corredare l'offerta economica con la marca da bollo e quindi, invita gli uffici a richiederne la regolarizzazione, pena - in difetto - la segnalazione del fatto all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

Il Presidente rammenta infine che l'aggiudicazione efficace della gara rimane subordinata alla verifica circa il possesso dei requisiti generali, di ordine tecnico-organizzativo, di idoneità professionale e di idoneità operativa.

LOTTO N. 2 - Comuni: Montegiorgio, Monte San Pietrangeli, Monte San Giusto, Magliano di Tenna

Si procede allo sblocco telematico delle buste amministrative del lotto n. 2 secondo l'ordine risultante dal portale ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti richiesti per la partecipazione alla procedura.

NR.	DITTA	DOCUMENTAZIONE IN REGOLA AMMISSIONE SI/NO Motivazione
1	AMICO TONINO & C. SNC	Documentazione regolare, ammesso
2	IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC	Documentazione regolare, ammesso
3	CGM SRL UNIPERSONALE	Documentazione regolare, ammesso
4	CARDINALETTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
5	CHIURCHIU' SERAFINO	Documentazione regolare, ammesso
6	IDROGAS SRL	Documentazione regolare, ammesso
7	DALMAZI SRL	Documentazione regolare, ammesso
8	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	Documentazione regolare, ammesso

Il Presidente procede quindi allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

Le offerte, ad eccezione di quella presentata alla ditta **CHIURCHIU' SERAFINO**, sono regolarmente compilate e presentano anche le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.Lgs. 50/16 e s.m.i..

Diversamente, la ditta **CHIURCHIU' SERAFINO** non ha indicato il ribasso percentuale, né il costo della sicurezza e della manodopera.

Pertanto, il Seggio di gara procede all'esclusione dalla gara della ditta **CHIURCHIU' SERAFINO** a causa della mancata compilazione dell'Allegato 8-Offerta economica lotto n. 2.

Le offerte residue risultano le seguenti:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	AMICO TONINO & C. SNC	22,12	3.000,00	60.000,00
2	IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC	16,32	6.800,00	60.000,00
3	CGM SRL UNIPERSONALE	17,67	5.000,00	60.000,00
4	CARDINALETTI SRL	12,00	8.000,00	60.000,00
6	IDROGAS SRL	21,00	2.800,00	72.000,00

7	DALMAZI SRL	9,00	8.800,00	60.000,00
8	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	14,20	9.200,00	60.000,00

A questo punto si procede al calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi degli artt. 97, c. 2-bis) e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, c. 3 del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020.

In esito al calcolo eseguito, la soglia di anomalia risulta pari al **19,48%**.

Per l'effetto, poiché la ditta CGM SRL, risultata aggiudicataria provvisoria del lotto n. 2, è già affidataria del lotto n. 1, in applicazione delle regole di gara il Presidente propone l'aggiudicazione del lotto n. 2 in favore della ditta **IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC**, con sede in via Fiano n. 5 – 62031 Valformace (MC), che si è impegnata ad eseguire gli interventi fino alla concorrenza dell'importo contrattuale di € 300.000,00 di cui € 9.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, sulla base del ribasso offerto nella misura pari al 16,32%.

Nel contempo, segnala che le ditte CARDINALETTI SRL, CHIURCHIU' SERAFINO ed EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI hanno omesso di corredare l'offerta economica con la marca da bollo e quindi, invita gli uffici a richiederne la regolarizzazione, pena - in difetto - la segnalazione del fatto all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

Si ricorda che l'aggiudicazione efficace della gara rimane subordinata alla verifica circa il possesso dei requisiti generali, di ordine tecnico-organizzativo, di idoneità professionale e di idoneità operativa.

LOTTO N. 3 - Comuni: San Ginesio, Sarnano, Gualdo

Si procede allo sblocco telematico delle buste amministrative del lotto n. 3 secondo l'ordine risultante dal portale ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti richiesti per la partecipazione alla procedura.

NR.	DITTA	DOCUMENTAZIONE IN REGOLA AMMISSIONE SI/NO Motivazione
1	IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC	<i>Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC</i>
2	BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE	<i>Assenza delle dichiarazioni in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi" e del requisito di idoneità operativa di qualificazione "Sede operativa logistica" sull'Allegato 1-bis</i>
3	CGM SRL UNIPERSONALE	Documentazione regolare, ammesso
4	CARDINALETTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
5	CHIURCHIU' SERAFINO	Documentazione regolare, ammesso
6	DALMAZI SRL	Documentazione regolare, ammesso
7	VITA MILCO	<i>Assenza delle dichiarazioni in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi" sull'Allegato 1-bis</i>
8	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	<i>Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC</i>

Le carenze documentali accertate nei riguardi di alcuni operatori economici concorrenti potrebbero assumere rilievo decisivo ai fini dell'ammissione di detti operatori alle successive fasi procedurali.

Pertanto, il Presidente ritiene che non sia possibile procedere all'apertura delle offerte economiche relative al lotto indagato, e che tuttavia si possano proseguire le operazioni di gara, e quindi con l'apertura delle offerte dei concorrenti partecipanti ai lotti successivi, al fine di verificare la presenza di ulteriori carenze documentali e procedere eventualmente ad un unico procedimento di "soccorso istruttorio".

LOTTO N. 4 - Comuni: Falerone, Montappone, Monte Vidon Corrado, Monte San Martino, Penna San Giovanni

Si procede allo sblocco telematico delle buste amministrative del lotto n. 4 secondo l'ordine risultante dal portale ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti richiesti per la partecipazione alla procedura.

NR.	DITTA	DOCUMENTAZIONE IN REGOLA AMMISSIONE SI/NO Motivazione
1	ASFALTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
2	VERDE & DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	Documentazione regolare, ammesso
3	AMICO TONINO & C. SNC	Documentazione regolare, ammesso
4	IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC	<i>Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC</i>
5	BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE	<i>Assenza delle dichiarazioni in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi" e del requisito di idoneità operativa di qualificazione "Sede operativa logistica" sull'Allegato 1-bis</i>
6	CARDINALETTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
7	CHIURCHIU' SERAFINO	Documentazione regolare, ammesso
8	VITA MILCO	<i>Assenza delle dichiarazioni in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi" sull'Allegato 1-bis</i>
9	DALMAZI SRL	Documentazione regolare, ammesso
10	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	<i>Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC</i>

Anche in relazione al lotto indagato vengono accertate talune carenze documentali, che potrebbero assumere rilievo decisivo ai fini dell'ammissione partecipazione delle stesse ditte alle successive fasi procedurali.

Pertanto, il Presidente ritiene che non sia possibile procedere all'apertura delle offerte economiche relative al lotto indagato, e che tuttavia si possano proseguire le operazioni di gara, e quindi con l'apertura delle offerte dei concorrenti partecipanti ai lotti successivi, al fine di verificare la presenza di ulteriori carenze documentali e procedere eventualmente ad un unico procedimento di "soccorso istruttorio".

LOTTO N. 5 - Comuni: Porto Sant'Elpidio, Sant'Elpidio a Mare

Si procede allo sblocco telematico delle buste amministrative del lotto n. 5 secondo l'ordine risultante dal portale ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti richiesti per la partecipazione alla procedura.

NR.	DITTA	DOCUMENTAZIONE IN REGOLA AMMISSIONE SI/NO Motivazione
1	ASFALTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
2	AMICO TONINO & C. SNC	Documentazione regolare, ammesso
3	CHIURCHIU' SERAFINO	Documentazione regolare, ammesso
4	IDROGAS SRL	Documentazione regolare, ammesso
5	DALMAZI SRL	Documentazione regolare, ammesso
6	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	<i>Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC</i>

La carenza documentale accertata nei riguardi di un operatore economico concorrente potrebbe assumere rilievo decisivo ai fini dell'ammissione di detto operatore alle successive fasi procedurali.

Pertanto, il Presidente ritiene che non sia possibile procedere all'apertura delle offerte economiche relative al lotto indagato, e che tuttavia si possano proseguire le operazioni di gara, e quindi con l'apertura delle offerte dei concorrenti partecipanti ai lotti successivi, al fine di verificare la presenza di ulteriori carenze documentali e procedere eventualmente ad un unico procedimento di "soccorso istruttorio".

LOTTO N. 6 - Comuni: Francavilla d'Ete, Massa Fermana, Mogliano, Petriolo, Urbisaglia

Si procede allo sblocco telematico delle buste amministrative del lotto n. 6 secondo l'ordine risultante dal portale ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti richiesti per la partecipazione alla procedura.

NR.	DITTA	DOCUMENTAZIONE IN REGOLA AMMISSIONE SI/NO Motivazione
1	ASFALTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
2	VERDE & DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	Documentazione regolare, ammesso
3	AMICO TONINO & C. SNC	Documentazione regolare, ammesso
4	CARDINALETTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
5	CHIURCHIU' SERAFINO	Documentazione regolare, ammesso
6	VITA MILCO	Assenza delle dichiarazioni in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi" sull'Allegato 1-bis
7	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	Documentazione regolare, ammesso
8	DALMAZI SRL	Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC
9	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC

Le carenze documentali accertate nei riguardi di taluni operatori economici concorrenti potrebbero assumere rilievo decisivo ai fini dell'ammissione di detti operatori alle successive fasi procedurali.

Pertanto, il Presidente ritiene che non sia possibile procedere all'apertura delle offerte economiche relative al lotto indagato, e che tuttavia si possano proseguire le operazioni di gara, e quindi con l'apertura delle offerte dei concorrenti partecipanti ai lotti successivi, al fine di verificare la presenza di ulteriori carenze documentali e procedere eventualmente ad un unico procedimento di "soccorso istruttorio".

Alle ore 13.45 la seduta viene sospesa.

Alle ore 9:15 circa del giorno 20 aprile 2023 viene ripresa la seduta di gara con l'apertura della documentazione amministrativa del lotto n. 7.

LOTTO N. 7 - Comuni: Colmurano, Loro Piceno, Ripe San Ginesio, Sant'Angelo in Pontano

Si procede allo sblocco telematico delle buste amministrative del lotto n. 7 secondo l'ordine risultante dal portale ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti richiesti per la partecipazione alla procedura.

NR.	DITTA	DOCUMENTAZIONE IN REGOLA AMMISSIONE SI/NO Motivazione
1	ASFALTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
2	VERDE & DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	Documentazione regolare, ammesso
3	AMICO TONINO & C. SNC	Documentazione regolare, ammesso
4	IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC	Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC
5	BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE	Assenza delle dichiarazioni in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi" e del requisito di idoneità operativa di qualificazione "Sede operativa logistica" sull'Allegato 1-bis
6	CARDINALETTI SRL	Documentazione regolare, ammesso
7	CHIURCHIU' SERAFINO	Documentazione regolare, ammesso
8	VITA MILCO	Assenza delle dichiarazioni in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi" sull'Allegato 1-bis
9	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	Documentazione regolare, ammesso

10	DALMAZI SRL	Documentazione regolare, ammesso
11	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC

Le carenze documentali accertate nei riguardi di taluni operatori economici concorrenti potrebbero assumere rilievo decisivo ai fini dell'ammissione di detti operatori alle successive fasi procedurali.

Pertanto, il Presidente ritiene che non sia possibile procedere all'apertura delle offerte economiche relative al lotto indagato, e che tuttavia si possano proseguire le operazioni di gara, e quindi con l'apertura delle offerte dei concorrenti partecipanti ai lotti successivi, al fine di verificare la presenza di ulteriori carenze documentali e procedere eventualmente ad un unico procedimento di "soccorso istruttorio".

Pertanto, richiamati l'art. 83 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e l'art. 17 del Disciplinare di gara, al fine di velocizzare i tempi di gara anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, il Presidente chiede telefonicamente alle ditte IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC, BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE, VITA MILCO, DALMAZI SRL ed EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI la disponibilità a trasmettere la documentazione mancante, seduta stante, tramite invio all'indirizzo pec: contrattitennacola@pec.it.

Gli operatori economici contattati si rendono disponibili a trasmettere la documentazione richiesta, ad eccezione della ditta IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC che dichiara di aver effettuato il pagamento solamente per il lotto 2, e non per tutti i lotti cui partecipa, sulla base di un'errata interpretazione dell'art. 13 del Disciplinare di gara.

Il Presidente evidenzia quindi che la ditta IMPRESA EDILE STRADALE DEI F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC non ha presentato la documentazione relativa al pagamento della contribuzione a favore dell'ANAC, richiesta in regime di soccorso istruttorio, come previsto all'art. 17 del Disciplinare di gara.

Pertanto, dispone che l'offerta del suindicato operatore economico risulta irregolare ed inammissibile in applicazione delle previsioni della lex specialis, e come tale debba essere esclusa dal prosieguo delle operazioni di gara.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dagli altri concorrenti risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto i concorrenti BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE, VITA MILCO, DALMAZI SRL ed EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI vengono ammessi alla fase successiva di gara.

A questo punto, si procede all'apertura delle "Buste" Offerta Economica, a partire da quelle relative al lotto n. 3.

LOTTO N. 3 - Comuni: San Ginesio, Sarnano, Gualdo

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

I ribassi offerti sono i seguenti:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
2	BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE	21,50	9.000,00	60.000,00
3	CGM SRL	18,18	5.000,00	60.000,00
4	CARDINALETTI SRL	13,00	7.000,00	60.000,00
5	CHIURCHIU' SERAFINO	17,90	1.871,00	60.000,00
6	DALMAZI SRL	8,50	8.850,00	60.000,00
7	VITA MILCO	18,36	2.400,00	60.000,00
8	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	17,20	9.200,00	60.000,00

Le offerte sono regolarmente compilate e presentano le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera.

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi degli artt. 97 c. 2-bis) e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020.

In esito al calcolo eseguito, la soglia di anomalia risulta pari al **20,31%**.

Per l'effetto, il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 3 in favore dell'impresa **VITA MILCO** con sede in via Acquaviva San Paterniano n. 8/A – 62020 Loro Piceno (MC), che si è impegnata ad eseguire gli interventi fino alla concorrenza dell'importo contrattuale di € 300.000,00 di cui € 9.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, sulla base del ribasso offerto nella misura pari al 18,36%.

Nel contempo, il Presidente segnala che le ditte **CARDINALETTI SRL** ed **EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI** hanno omesso di corredare l'offerta economica con la marca da bollo e quindi, invita gli uffici a richiederne la regolarizzazione, pena - in difetto - la segnalazione del fatto all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

Si ricorda che l'aggiudicazione efficace della gara rimane subordinata alla verifica circa il possesso dei requisiti generali, di ordine tecnico-organizzativo, di idoneità professionale e di idoneità operativa.

LOTTO N. 4 - Comuni: Falerone, Montappone, Monte Vidon Corrado, Monte San Martino, Penna San Giovanni

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

Le offerte, ad eccezione di quella presentata dalla ditta "EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI", sono regolarmente compilate e presentano anche le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.Lgs. 50/16 e s.m.i..

La ditta "EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI" non ha indicato il costo della sicurezza e della manodopera; pertanto, il Seggio di gara procede all'esclusione dalla gara della ditta "EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI".

Le offerte residue risultano le seguenti:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	ASFALTI SRL	19,07	1.700,00	95.000,00
2	VERDE & DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	16,87	5.500,00	34.000,00
3	AMICO TONINO & C. SNC	21,10	3.000,00	34.000,00
5	BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE	18,30	5.100,00	34.000,00
6	CARDINALETTI SRL	22,60	6.000,00	32.000,00
7	CHIURCHIU' SERAFINO	17,45	1.100,00	34.000,00
8	VITA MILCO	17,62	1.500,00	34.000,00
9	DALMAZI SRL	8,30	4.950,00	34.000,00

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi degli artt. 97 c. 2-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 1 c. 3 del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020.

In esito al calcolo eseguito, la soglia di anomalia risulta pari al **22,08%**.

Per l'effetto, il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 4 in favore della ditta **AMICO TONINO & C. SNC** con sede in via Rota Martina n. 416 - 63811 Sant'Elpidio a Mare (FM), che si è impegnata ad eseguire gli interventi fino alla concorrenza dell'importo contrattuale di € 170.000,00 di cui € 5.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, sulla base del ribasso offerto nella misura pari al 21,10%.

Nel contempo, il Presidente segnala che le ditte **CARDINALETTI SRL** ed **EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI** hanno omesso di corredare l'offerta economica con la marca da bollo e quindi, invita gli uffici a richiederne la regolarizzazione, pena - in difetto - la segnalazione del fatto all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

Si ricorda che l'aggiudicazione efficace della gara rimane subordinata alla verifica circa il possesso dei requisiti generali, di ordine tecnico-organizzativo, di idoneità professionale e di idoneità operativa.

LOTTO N. 5 - Comuni: Porto Sant'Elpidio, Sant'Elpidio a Mare

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

Le offerte, ad eccezione di quella presentata dalla ditta "EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI", sono regolarmente compilate e presentano anche le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.Lgs. 50/16 e s.m.i..

La ditta "EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI" non ha indicato il costo della sicurezza e della manodopera; pertanto, il Seggio di gara procede all'esclusione dalla gara della ditta "EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI".

Le offerte residue risultano le seguenti:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	ASFALTI SRL	21,12	1.700,00	95.000,00
2	AMICO TONINO & C. SNC	21,30	3.000,00	34.000,00
3	CHIURCHIU' SERAFINO	19,23	1.079,00	34.000,00
4	IDROGAS SRL	21,00	1.500,00	41.000,00
5	DALMAZI SRL	9,00	5.000,00	34.000,00

A questo punto si procede con la redazione della classifica finale e con il calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi degli artt. 97 c. 2-bis) e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020.

In esito al calcolo eseguito, la soglia di anomalia risulta pari al **24,54%**.

Per l'effetto, poiché la ditta AMICO TONINO & C. SNC, risultata aggiudicataria provvisoria del lotto n. 5, è già affidataria del lotto n. 4, in applicazione delle regole di gara il Presidente propone l'aggiudicazione del lotto n. 5 in favore della ditta ASFALTI SRL con sede in via Molino n. 14 – 63844 Grottazzolina (FM), che si è impegnata ad eseguire gli interventi fino alla concorrenza dell'importo contrattuale di € 170.000,00 di cui € 5.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, sulla base del ribasso offerto nella misura pari al 21,12%.

Nel contempo, il Presidente segnala che la ditta EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI ha ommesso di corredare l'offerta economica con la marca da bollo e quindi, invita gli uffici a richiederne la regolarizzazione, pena - in difetto - la segnalazione del fatto all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

Si ricorda che l'aggiudicazione efficace della gara rimane subordinata alla verifica circa il possesso dei requisiti generali, di ordine tecnico-organizzativo, di idoneità professionale e di idoneità operativa.

LOTTO N. 6 - Comuni: Francavilla d'Ete, Massa Fermana, Mogliano, Petriolo, Urbisaglia

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

Le offerte, ad eccezione di quella presentata dalla ditta EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI, sono regolarmente compilate e presentano anche le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.Lgs. 50/16 e s.m.i..

La ditta "EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI" non ha indicato il costo della sicurezza ed il costo della manodopera; pertanto, il Seggio di gara procede all'esclusione dalla gara della ditta EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI.

Le offerte residue risultano le seguenti:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	ASFALTI SRL	20,21	1.700,00	95.000,00
2	VERDE & DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	14,79	5.500,00	34.000,00
3	AMICO TONINO & C. SNC	20,60	3.000,00	34.000,00
4	CARDINALETTI SRL	17,50	6.000,00	35.000,00

5	CHIURCHIU' SERAFINO	20,10	1.068,00	34.000,00
6	VITA MILCO	17,84	1.400,00	34.000,00
7	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	10,63	5.100,00	34.000,00
8	DALMAZI SRL	9,10	4.980,00	34.000,00

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi degli artt. 97 c. 2-bis) e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020.

In esito al calcolo eseguito, la soglia di anomalia risulta pari al **20,21%**.

Per l'effetto, il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 6 in favore della ditta **CHIURCHIU' SERAFINO** con sede in via Liguria n. 10/A – 62014 Corridonia (MC), che si è impegnata ad eseguire gli interventi fino alla concorrenza dell'importo contrattuale di € 170.000,00 di cui € 5.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, sulla base del ribasso offerto nella misura pari al 20,10%.

Nel contempo, il Presidente segnala che le ditte **CARDINALETTI SRL** ed **EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI** hanno omesso di corredare l'offerta economica con la marca da bollo e quindi, invita gli uffici a richiederne la regolarizzazione, pena - in difetto - la segnalazione del fatto all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza

Si ricorda che l'aggiudicazione efficace della gara rimane subordinata alla verifica circa il possesso dei requisiti generali, di ordine tecnico-organizzativo, di idoneità professionale e di idoneità operativa.

LOTTO N. 7 - Comuni: Colmurano, Loro Piceno, Ripe San Ginesio, Sant'Angelo in Pontano

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

I ribassi offerti sono i seguenti:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	ASFALTI SRL	20,48	1.700,00	95.000,00
2	VERDE & DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	17,77	5.500,00	34.000,00
3	AMICO TONINO & C. SNC	21,10	3.000,00	34.000,00
5	BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE	20,10	5.100,00	34.000,00
6	CARDINALETTI SRL	20,10	6.500,00	35.000,00
7	CHIURCHIU' SERAFINO	19,10	1.081,00	34.000,00
8	VITA MILCO	17,77	1.400,00	34.000,00
9	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	11,45	5.100,00	34.000,00
10	DALMAZI SRL	8,70	4.990,00	34.000,00
11	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	16,90	5.100,00	34.000,00

Le offerte sono regolarmente compilate e presentano le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera.

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi degli artt. 97 c. 2-bis) e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020.

In esito al calcolo eseguito, la soglia di anomalia risulta pari al **21,55%**.

Per l'effetto, risultando aggiudicatarie provvisorie del lotto n. 7, nell'ordine, dapprima la ditta **AMICO TONINO & C. SNC** e di seguito la ditta **ASFALTI SRL**, già affidatarie dei lotti n. 4 e n. 5, in applicazione delle regole di gara il Presidente procede allo scorrimento della graduatoria e propone l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 7 in favore del terzo classificato.

Tuttavia, rileva che i due operatori economici che seguono nella graduatoria (BEANI GIACINTO SRL UNIPERSONALE E CARDINALETTI SRL) hanno proposto identico ribasso percentuale, e precisamente pari al 20,10%.

Pertanto, richiamato l'art. 5 del Disciplinare di gara, si procederà a sorteggio pubblico tra le due offerte.

A tal fine, il Presidente informa che, con apposita comunicazione verrà resa nota, con congruo anticipo, la data della ulteriore seduta pubblica per l'individuazione della offerta aggiudicataria del lotto n. 7.

Nel contempo, segnala che le ditte CARDINALETTI SRL ed EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI hanno omesso di corredare l'offerta economica con la marca da bollo e quindi, invita gli uffici a richiederne la regolarizzazione, pena - in difetto - la segnalazione del fatto all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

La seduta è chiusa alle ore 13:30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto per accettazione e conferma come segue.

Data 20/04/2023

PRESIDENTE

Geom. Maria Rita Maccari

TESTIMONE

Geom. Matteo Chiurchiù

TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Dott.ssa Maura Scorolli



ms/